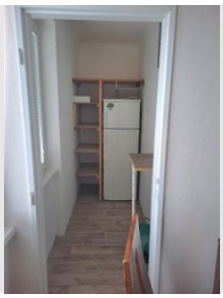
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Částečně zařízený byt 2+1 v Říčanech, Alšova ul.









Pronájem

Cena: 16.500 Kč/měsíc

K ceně nájmu je třeba připočíst měsíční zálohy na služby 600,-Kč/os. a poplatky za el. a plyn, které

Poplatky, služby:	600 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	994011
Stav:	Zrealizováno
Plocha:	58 m^2
Volný od:	ihned
Stav objektu:	Dobrý
Velikost bytu:	2+1 m^2
Kraj:	Středočeský kraj
Obec:	Říčany
Užitná plocha:	58 m^2
Podlaží:	4. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1, který se nachází ve čtvrtém patře staršího domu bez výtahu v ulici Alšova, Říčany u Prahy. Dům je poblíž centra města u Komenského náměstí. Dispozice bytu: Dva pokoje se samostatnými vstupy z předsíně. V jednom z pokojů je dvojlůžko a šatní skříň. Druhý pokoj je bez nábytku. V obou pokojích jsou parkety. V samostatné kuchyni je kuch. linka, sporák a kuch. stůl se židlemi. Ke kuchyni přiléhá spíž s ledničkou. Koupelna je s vanou a pračkou. WC je samostatné. Plastová okna, nově provedená GO střechy. Vytápění plynovým kotlem pouze pro tento byt. Do bytu je zaveden internet od O2 za měsíční poplatek cca 500,-Kč. Výhodou bytu je sklep o velikosti cca 4 m^2, který je zabezpečen vstupními dveřmi a možnost parkování na pozemku u domu, který patří SVJ. Velmi dobré vlakové spojení s Prahou. Nádraží je cca 10 min. chůze. Ideální bydlení pro pár: ložnice + obývací pokoj, ale vzhledem k dispozici lze byt využít i pro sdílené bydlení dvou osob. Majitel dává přednost nájemcům bez domácích mazlíčků. Zálohy na služby (voda, popelnice, úklid a osvětlení domu) 600,-Kč za osobu, zálohy za plyn jsou aktuálně 1.500,-Kč a za elektřinu 850,-Kč měsíčně. Měřidla si nájemce převádí na sebe. Kauce 20tis., odměna RK 1/2 měsíčního nájmu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Vybavení:

Sklep:	Ano	**Vytápění:**	Lokální plynové
Výtah:	Ne	**Zahrada:**	Ne
Elektřina:	230 V	**Parkování:**	Venkovní veřejné
Internet:	ADSL	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne