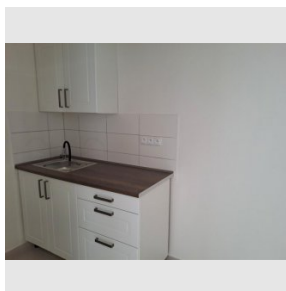
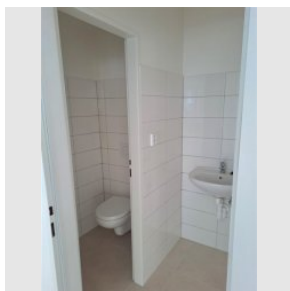
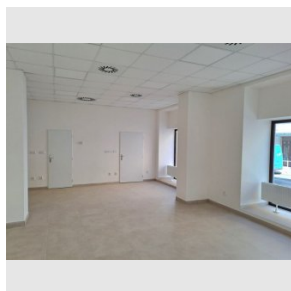


Rohový obchodní prostor k podnikání po rekonstrukci se třemi výlohami a vstupem z ulice.**Pronájem****Cena:** 34.000 Kč/měsíc

K ceně nájmu je třeba připočíst náklady na elektřinu a vodu.

Číslo zakázky: 965691**Stav:** Zrealizováno**Volný od:** ihned**Stav objektu:** Po rekonstrukci**Velikost bytu:** Větší než 9+2 m²**Kraj:** Hlavní město Praha**Obec:** Praha**Obchodní plocha:** 45 m²**Zastavená plocha:** 392 m²**Plocha pozemku:** 53 m²**Užitná plocha:** 53 m²**Podlaží:** Přízemíwww.recoreal.cz

Přízemní prostor k podnikání id. jako obchod na rohu dvou frekventovaných ulic Prahy 3 Prokopova a Cimburkova. Prostor právě prošel celkovou rekonstrukcí: nové vstupní dveře Vekra, elektřina, nový elektrokotel, radiátory, podlahy a vzduchotechnika. Jedná se o velkou místnost, za níž je 1x WC a kuchyňka s linkou a dřezem obojí určené pro zaměstnance. Prostor má 3 výlohy a samostatný vstup z ulice. Dům je zvenčí zabezpečen kamerami. V ulici Cimburkova je několik hotelů a škola. Na Prokopově náměstí jsou různé obchody a restaurace. Ideální jako obchod či vzorkovna nelze využívat jako bar, občerstvení ani přípravnu jídla nebo jiné podnikání vyžadující stavební úpravy. Není možno přidat další WC ani nově instalovat umyvadla např. pro kadeřnictví. Volné ihned. Bez odstupného. Kauce 35 tis.Kč. Provize RK je 1/2 nájmu.

Vybavení:**Elektřina:**

230 V

Parkování:

Venkovní veřejné