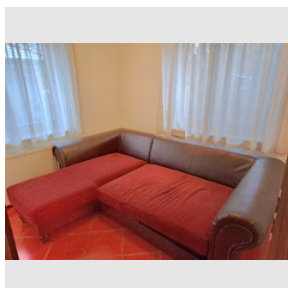
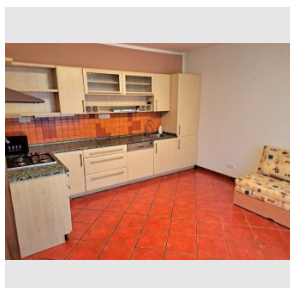
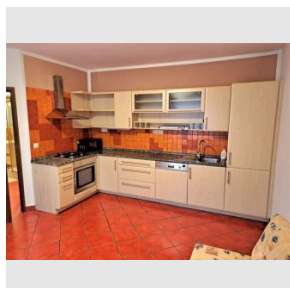


Na pronájem byt 2+ kk, Říčany ul. Na Vysoké

Pronájem
Cena: 13.000 Kč/měsíc

K ceně nájmu je třeba připočíst 3.500,-Kč za měsíční platby vody, elektřiny a plynu.

Poplatky, služby: 3500 Kč/měsíc

Číslo zakázky: 926088

Stav: Rezervace

Plocha: 37 m²
Volný od: ihned

Stav objektu: Velmi dobrý

Velikost bytu: 2+kk m²
Kraj: Středočeský kraj

Obec: Říčany

Užitná plocha: 37 m²
Podlaží: Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu pěkný byt v přízemí domu vilového typu se čtyřmi byty. Předmětný byt 1+1 je upraven jako 2+kk. Obývací pokoj s kuch. linkou a menší ložnice. Obě místnosti mají výhled do zahrady, kterou mohou nájemci všech bytů v domě užívat, stejně jako zimní zahradu v přízemí domu. V zahradě je k využití venkovní krb s posezením. Dům je starý cca 10 let, zděný a zateplený. PENB není k dispozici a tak uvádíme G, i když je skutečnost podstatně lepší. Dům i byt jsou ve velmi dobrém stavu. Ve velkém pokoji je kuchyňská linka s myčkou, vest. lednicí, troubou, varnou deskou a mikrovlnkou. V bytě je 2x pěkná rozkládací sedačka. Koupelna je se sprchovým koutem. ÚT- plynový kotel pouze pro tento byt. Klimatizace, venkovní rolety. V ceně je i možnost parkování na pozemku pro jedno auto. Klidné místo mezi zelení a rodinnými domy. Ulicí jezdí malý městský eko autobus. Rychlé spojení s Prahou vlakem. K ceně nájmu je třeba připočíst zálohu na služby 3.500,-Kč měsíčně v případě jedné osoby (vodné, popelnice, úklid domu, náklady na elektřinu a plyn v bytě), v případě dvou osob činí tato částka 4.000,-Kč/měsíc. Voda, elektřina i plyn jsou vyúčtovávány dle měřidel pro každý byt. Byt je vhodný pro jednu či dvě osoby. Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků. Provize RK je u ve výši 1/2 měsíčního nájmu, kauce 15.000,-Kč. Byt je volný a prohlídky jsou po dohodě možné. Proto nás neváhejte kontaktovat.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Zahrada:	Ano
Zařízení nábytkem:	Částečně zařízeno	Elektřina:	Není
Parkování:	Venkovní vyhrazené	Balkón:	Ne
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne