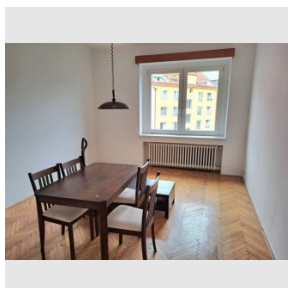
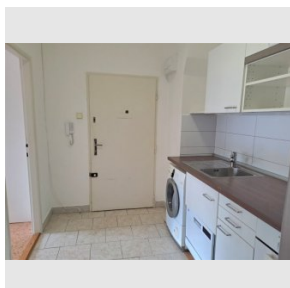
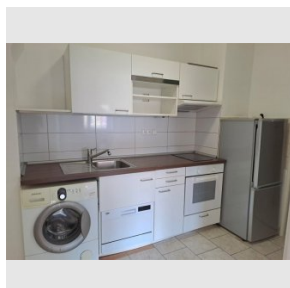


**Pronájem bytu 2+kk, Praha 4, ul. Žateckých**

**Pronájem**
**Cena:** 13.500 Kč/měsíc

K ceně nájmu je třeba připočítat náklady na služby a energie.

**Číslo zakázky:** 911526  
**Stav:** Zrealizováno  
**Plocha:** 44 m<sup>2</sup>  
**Volný od:** ihned  
**Stav objektu:** Dobrý  
**Velikost bytu:** 2+kk m<sup>2</sup>  
**Kraj:** Hlavní město Praha  
**Obec:** Praha  
**Zastavená plocha:** 0 m<sup>2</sup>  
**Užitná plocha:** 44 m<sup>2</sup>  
**Podlaží:** 3. patro

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)

K pronájmu nabízíme pohodlné bydlení v klidné ulici v Praze 4 - Nusle. Byt se nachází ve třetím patře pěkného cihlového domu z roku 1940, který je vybaven výtahem. V domě je ústřední topení a nová okna. Byt se skládá ze dvou pokojů a kuch. koutu vybudovaného v předsíni. Koupelna je s vanou a WC. V jednom z pokojů je velká šatní skříň. Kuch. linka je pouze s el. dvouvařičem a troubou. Lednice, myčka, pračka ani stůl se židlemi, které jsou na fotkách, nejsou součástí nájmu. Je však možné toto vybavení za zajímavou zůstatkovou cenu odkoupit od původního nájemníka. Byt se nachází v lokalitě s vynikající dostupností veřejné dopravy, což ocení každý, kdo potřebuje rychle a efektivně cestovat po Praze. Nedaleko je stanice metra C Vyšehrad nebo lze využít blízké zastávky tramvají 18 a 19. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace a kavárny apod. Byt je ideální pro jednu či dvě osoby. Majitel dává přednost zájemcům bez domácích mazlíčků. Byt nelze využívat ke krátkodobým podnájům. Cena nájmu tohoto bytu je 13.500,- Kč za měsíc plus služby a energie, což je velmi přívětivé s ohledem na jeho lokalitu a kvalitu bydlení, kterou nabízí. Kauce je 20.000,- Kč, odměna RK 1/2 nájmu.

**Vybavení:**

<b>Kanalizace:</b>	Městská	<b>Číslo zakázky:</b>	0
<b>Sklep:</b>	Ne	<b>Vytápění:</b>	Ústřední plynové
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Výtah:</b>	Ano
<b>Zahrada:</b>	Ne	<b>Elektřina:</b>	Není
<b>Elektřina na pozemku:</b>	Není	<b>Parkování:</b>	Venkovní veřejné
<b>Balkón:</b>	Ne	<b>Lodžie:</b>	Ne
<b>Terasa:</b>	Ne		