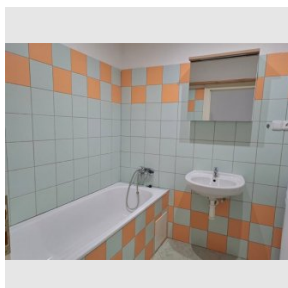
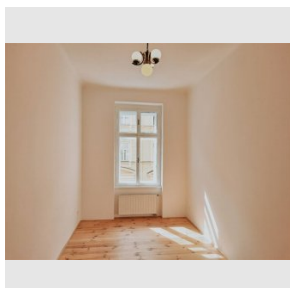
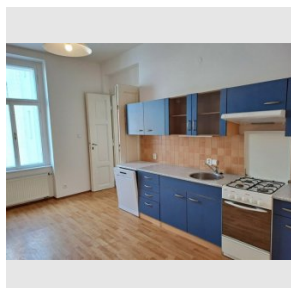


Pěkný byt k pronájmu na Žižkově, Praha 3, ulice Cimburkova, 2. patro, 54m²

Pronájem
Cena: 14.500 Kč/měsíc

Cena nájmu nezahrnuje náklady na služby a energie.

Poplatky, služby: 700 Kč/měsíc

Číslo zakázky: 903299

Stav: Zrealizováno

Plocha: 54 m²
Volný od: ihned

Stav objektu: Dobrý

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Zastavená plocha: 392 m²
Užitná plocha: 54 m²
Podlaží: 2. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+1 o rozloze 54 m², který se nachází ve druhém patře pavlačového domu bez výtahu. V pokoji jsou na podlaze pěkná dřevěná prkna. V kuchyni je linka, lednice, sporák a myčka nádobí. V koupelně je pračka. Výhodou je velká předsíň s úložným prostorem ve vest. skříni. Celkový měsíční nájem činí 14,500 Kč. K tomu je třeba připočítat zálohy na služby a energie, které nejsou zahrnuty v nájemném. Zálohy na služby (vodné, popelnice atd. jsou 700 Kč/měsíčně. Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe a hradí přímo dodavatelům. Kauce je ve výši 20,000 Kč. Provize RK 1/2 nájmu + DPH. V bytě je nový kondenzační kotel, což zabezpečuje jeho efektivní vytápění. Žižkov je oblíbenou pražskou čtvrtí, která nabízí kompletní občanskou vybavenost, včetně obchodů, kaváren, parků a kulturních zařízení. Zároveň je zde výborná dopravní dostupnost do všech částí Prahy díky městské hromadné dopravě. V blízkosti domu se nachází zastávky tramvaje a autobusu, což umožňuje snadné a rychlé cestování po celém městě. Tento byt je vzhledem ke své lokalitě, vybavení a rozumné ceně ideálním řešením pro jednotlivce nebo pár, který hledá dostupné bydlení v širším centru Prahy. Prohlídky bytu budou možné od 22.7.2024.

Vybavení:

Kanalizace:	Městská	Číslo zakázky:	0
Sklep:	Ne	Vytápění:	Lokální plynové
Voda:	Vodovod	Výtah:	Ne
Zahrada:	Ne	Elektřina:	Není
Elektřina na pozemku:	Není	Parkování:	Venkovní veřejné
Balkón:	Ne	Lodžie:	Ne
Terasa:	Ne		

