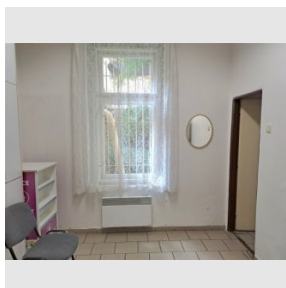
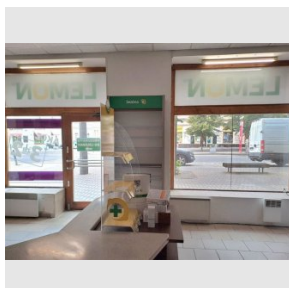


Atraktivní obchodní prostory 70 m² k pronájmu, Moskevská - Vršovice, Praha 10, vhodné pro obchod či

Pronájem
Cena: 35.000 Kč/měsíc

Cena nájmu nezahrnuje náklady na služby a energie.

Číslo zakázky: 903250

Stav: Zrealizováno

Plocha: 70 m²
Volný od: ihned

Stav objektu: Dobrý

Velikost bytu: Větší než 9+2 m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Obchodní plocha: 38 m²
Zastavená plocha: 296 m²
Plocha pozemku: 1 m²
Užitná plocha: 70 m²
Podlaží: Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu obchod v rohovém domě v ul. Moskevská, Praha 10 - Vršovice. Pronajímané prostory byly kolaudovány jako prodejna bylin. Celková plocha je 70 m², z čehož 38 m² tvoří prodejní plocha a zbytek je zázemí. Majitelé domu si v těchto prostorách nepřejí kavárnu, bistro, potraviny ani jejich výrobu. Volné. Pěkný historický dům z roku 1910 je ve vynikající lokalitě (pěší zóna s omezenou autodopravou) s výbornou dostupností veřejnou dopravou - několik linek tramvají. Moskevská ul. patří k vyhledávaným oblastem širšího centra s hustou sítí obchodů, restaurací a kaváren apod. Mezi hlavní přednosti tohoto prostoru patří jeho výborná lokalita a velké prosklené výlohy, které zajistí dobrou viditelnost jak pro pěší, tak i z MHD. Díky tomu je prostor využitelný nejen pro maloobchod, ale i pro služby či jako showroom. Nájemné 35 000 Kč za měsíc je bez záloh na služby a energie. Kauce 40 000,-Kč, odměna RK polovina nájmu.

Vybavení:

Kanalizace:	Městská	Číslo zakázky:	0
Sklep:	Ne	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zahrada:	Ne
Elektřina:	Není	Elektřina na pozemku:	Není
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ne
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne