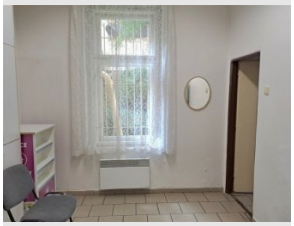
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Atraktivní obchodní prostory 70 m² k pronájmu, Moskevská - Vršovice, Praha 10, vhodné pro obchod či









Pronájem

Cena: 35.000 Kč/měsíc

Cena nájmu nezahrnuje náklady na služby a energie.

Číslo zakázky:	903250
Stav:	Zrealizováno
Plocha:	70 m²
Volný od:	ihned
Stav objektu:	Dobrý
Velikost bytu:	Větší než 9+2 m²
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Obchodní plocha:	38 m²
Zastavená plocha:	296 m²
Plocha pozemku:	1 m²
Užitná plocha:	70 m²
Podlaží:	Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu obchod v rohovém domě v ul. Moskevská, Praha 10 - Vršovice. Pronajímané prostory byly kolaudovány jako prodejna bylin. Celková plocha je 70 m², z čehož 38 m² tvoří prodejní plocha a zbytek je zázemí. Majitelé domu si v těchto prostorách nepřejí kavárnu, bistro, potraviny ani jejich výrobu. Volné. Pěkný historický dům z roku 1910 je ve vynikající lokalitě (pěší zóna s omezenou autodopravou) s výbornou dostupností veřejnou dopravou - několik linek tramvají. Moskevská ul. patří k vyhledávaným oblastem širšího centra s hustou sítí obchodů, restaurací a kaváren apod. Mezi hlavní přednosti tohoto prostoru patří jeho výborná lokalita a velké prosklené výlohy, které zajistí dobrou viditelnost jak pro pěší , tak i z MHD. Díky tomu je prostor využitelný nejen pro maloobchod, ale i pro služby či jako showroom. Nájemné 35 000 Kč za měsíc je bez záloh na služby a energie. Kauce 40 000,-Kč, odměna RK polovina nájmu.

Vybavení:

Kanalizace:	Městská	**Číslo zakázky:**	0
Sklep:	Ne	**Voda:**	Vodovod
Výtah:	Ne	**Zahrada:**	Ne
Elektřina:	Není	**Elektřina na pozemku:**	Není
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne