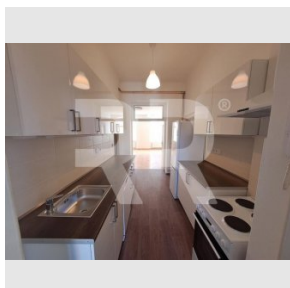
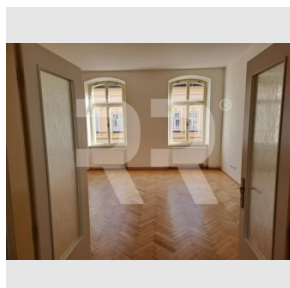


Pronájem bytu 3+1, Praha 3 - Žižkov

Pronájem

Cena:	24.000 Kč/měsíc
Poplatky, služby:	700 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01323
Stav:	Realizováno
Plocha:	82 m ²
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	3+1 m ²
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	82 m ²
Podlaží:	3. patro

www.recoreal.cz


K pronájmu nabízíme světlý vzdušný byt 3+1 po celkové a právě dokončené rekonstrukci v pěkném historickém rohovém činžovním domě u Prokopova náměstí. Dům byl původně pavlačový - pavlač byla sice zasklena, ale stále dotváří kolorit dobového žižkovského bydlení. Domovní chodby byly v létě nově vymalovány. Byt je ve 3. patře. Výťah v domě není. Dispozice: Z předsíně jsou samostatné vstupy jednoho pokoje (ložnice 1) a kuchyně. Z kuchyně je vstup do velkého obývacího pokoje a z toho do další ložnice č.2. Z kuchyně je rovněž vstup do velké šatny a do koupelny s vanou. Z koupelny je vstup na WC. Vzhledem k této dispozici je byt vhodný i pro spolubydlení. Ideální pro dvě samostatné osoby nebo i pro dva páry. Majitel domu preferuje nájemce bez domácích mazlíčků. Využívat byt pro krátkodobé podnájemky nelze. Vybavení: Kuch. linka, sporák, lednice a myčka. Na podlahách ve všech pokojích jsou parkety. Osvětlovací tělesa ve všech místnostech. Plynový kotel ústředního topení jen pro tento byt. Skvěle dostupné místo MHD v širším centru Prahy - autobusy, tramvaje, metro. V blízkosti je vstup do Žižkovského tunelu - zkratky do Karlína. V ulici je několik hotelů, v okolí je spousta obchodů, bister, kaváren a také vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova. Z okna jednoho pokoje je dokonce výhled přímo na památník na Vítkově a sochu Jana Žižky. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 700,-Kč za každou osobu měsíčně (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Elektrinu a plyn si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 30.000,-Kč, odměna pro RK 1/2 nájmu. K dispozici ihned. Byt je připraven k nastěhování. Prohlídky jsou možné po dohodě, tak nás neváhejte kontaktovat.

Vybavení:

Sklep:	Ano	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařizováno
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ne

Lodžie:

Ne

Terasa:

Ne