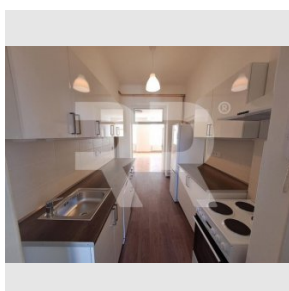
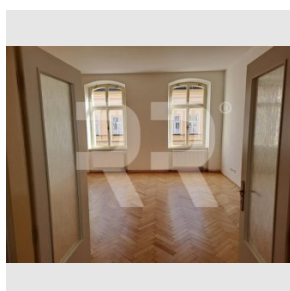


Pronájem bytu 3+1, Praha 3 - Žižkov

Pronájem

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Cena: | 24.000 Kč/měsíc |
| Poplatky, služby: | 700 Kč/měsíc |
| Číslo zakázky: | pron-byt01323 |
| Stav: | Realizováno |
| Plocha: | 82 m ² |
| Stav objektu: | Po rekonstrukci |
| Velikost bytu: | 3+1 m ² |
| Kraj: | Hlavní město Praha |
| Obec: | Praha |
| Užitná plocha: | 82 m ² |
| Podlaží: | 3. patro |

www.recoreal.cz


K pronájmu nabízíme světlý vzdušný byt 3+1 po celkové a právě dokončené rekonstrukci v pěkném historickém rohovém činžovním domě u Prokopova náměstí. Dům byl původně pavlačový - pavlač byla sice zasklena, ale stále dotváří kolorit dobového žižkovského bydlení. Domovní chodby byly v létě nově vymalovány. Byt je ve 3. patře. Výťah v domě není. Dispozice: Z předsíně jsou samostatné vstupy jednoho pokoje (ložnice 1) a kuchyně. Z kuchyně je vstup do velkého obývacího pokoje a z toho do další ložnice č.2. Z kuchyně je rovněž vstup do velké šatny a do koupelny s vanou. Z koupelny je vstup na WC. Vzhledem k této dispozici je byt vhodný i pro spolubydlení. Ideální pro dvě samostatné osoby nebo i pro dva páry. Majitel domu preferuje nájemce bez domácích mazlíčků. Využívat byt pro krátkodobé podnájemky nelze. Vybavení: Kuch. linka, sporák, lednice a myčka. Na podlahách ve všech pokojích jsou parkety. Osvětlovací tělesa ve všech místnostech. Plynový kotel ústředního topení jen pro tento byt. Skvěle dostupné místo MHD v širším centru Prahy - autobusy, tramvaje, metro. V blízkosti je vstup do Žižkovského tunelu - zkratky do Karlína. V ulici je několik hotelů, v okolí je spousta obchodů, bister, kaváren a také vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova. Z okna jednoho pokoje je dokonce výhled přímo na památník na Vítkově a sochu Jana Žižky. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 700,-Kč za každou osobu měsíčně (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Elektrinu a plyn si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 30.000,-Kč, odměna pro RK 1/2 nájmu. K dispozici ihned. Byt je připraven k nastěhování. Prohlídky jsou možné po dohodě, tak nás neváhejte kontaktovat.

Vybavení:

| | | | |
|-------------------|------------------|---------------------------|--------------|
| Sklep: | Ano | Voda: | Vodovod |
| Výtah: | Ne | Zařízení nábytkem: | Nezařizováno |
| Parkování: | Venkovní veřejné | Balkón: | Ne |

Lodžie:

Ne

Terasa:

Ne