REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu po celkové rekonstrukci, 2+1, 75 m2, Františka Křížka, Praha 7 - Letná









Pronájem

Cena: 21.850 Kč/měsíc

+ služby 700 Kč/os/měs+ energie + kauce 20000 Kč + odměna RK jen 1/2 nájmu.

Poplatky, služby:	700 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt02722
Stav:	Realizováno
Plocha:	75 m^2
Volný od:	ihned
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	2+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	75 m^2
Podlaží:	1. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu světlý byt po právě dokončené rekonstrukci v oblíbené lokalitě přímo u Letenských sadů. Byt se nachází v 1. patře krásného secesního domu s novým výtahem. K bytu náleží sklep. Volný od 1.1.2023, prohlídky jsou však možné po dohodě již nyní. V bytě jsou částečně zachovány původní prvky: okna, dřevěné obložení stěn pod okny, parkety v pokojích, stropní štuky. Pěkné bydlení v klidné ulici. V okolí je spousta obchodů, restaurací, bister, školy, školky, kino, velké parky. Skvěle dostupné místo MHD - tramvaje, metro. Majitelé domu upřednostňují zájemce bez domácích mazlíčků. Byt není vhodný pro spolubydlení (průchozí pokoje). Ideální pro pár. Tento byt je nekuřácký. Dispozice bytu: velká předsíň, kuchyň s novou linkou a myčkou, spíž, dva průchozí pokoje (z většího - obývacího pokoje je vstup do menšího - ložnice) , koupelna se sprch. koutem, samostatné WC. Vybavení bytu: Vlastní ústřední topení (plynový kotel). UPC v domě. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 700 Kč/os./měs. (vodné stočné, výtah, popelnice, úklid a osvětlení domu). Elektřinu a plyn si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 20 tis.Kč. Odměna RK jen 1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ano	**Vytápění:**	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ano
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	**Elektřina:**	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné	**Internet:**	Kabelové
Balkón:	Ne	**Lodžie:**	Ne
Terasa:	Ne		