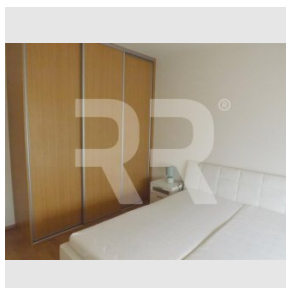
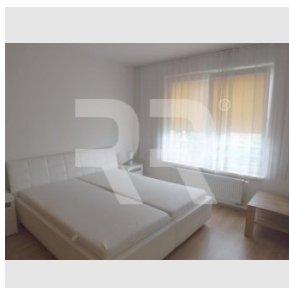
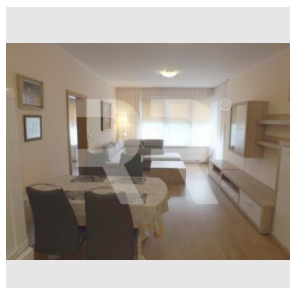


Pronájem zařízeného bytu 3+kk s balkonem a garážovým stáním, Praha 4 - Michle, ulice Za Arielem

Pronájem

Cena:	19.000 Kč/měsíc
Poplatky, služby:	4500 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01222
Stav:	Realizováno
Plocha:	82 m ²
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	3+kk m ²
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Zastavená plocha:	635 m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Podlaží:	3. patro

www.recoreal.cz


K pronájmu nabízíme krásný, světlý, zařízený byt se dvěma ložnicemi a velkým obývacím pokojem v novostavbě z r. 2012. Součástí nájmu je i garážové stání v domě a sklep. Dům, byt i jeho zařízení jsou ve velmi dobrém stavu - viz fotografie. Výhled z oken je do klidné části směrem na Botič, který je v sousedství. Dům je výborně dostupný MHD (stanice tramvají a autobusů je za rohem). V místě je řada obchodů, restaurací, apod. K ceně nájmu je třeba připočítat zálohy na služby (ÚT, vodu, výtah, popelnice), která je 4.500,-Kč/měs. v případě 2 osob + zálohy na elektřinu, kterou si nájemce převede na sebe + kauci + provizi RK je ve výši 1/2 nájmu. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt je ideální pro pár, příp. pro rodinu - max. 2 dospělí a druhá ložnice ideálně pro jedno dítě či příležitostné ubytování člena rodiny. Majitel domu si nepřeje využívat byt ke krátkodobým podnájům ani na spolubydlení. Nábytek z bytu si majitel nepřeje odstraňovat. Tento byt je nekuřácký.

Vybavení:

Číslo zakázky:	1	Sklep:	Ano
Voda:	Vodovod	Výtah:	Ano
Zařízení nábytkem:	Zařízeno	Parkování:	Garážové stání
Balkón:	Ano	Lodžie:	Ne
Terasa:	Ne		