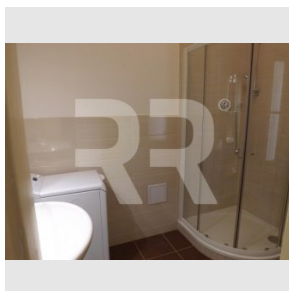
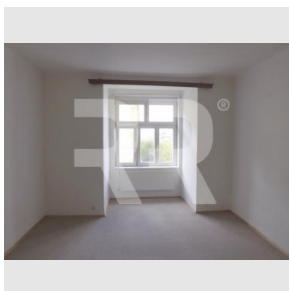


Pronájem částečně zařízeného bytu 1+1 s balkonem, 58 m², Praha 3 - Žižkov, Ohrada

Pronájem
Cena: 13.600 Kč/měsíc

+ služby 500 Kč/os/měs.+ energie 4.500 Kč + kauce 15.000 Kč + odměna RK jen 1/2 nájmu.

Poplatky, služby:	500 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt00822
Stav:	Realizováno
Plocha:	58 m ²
Volný od:	ihned
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	1+1 m ²
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	58 m ²
Podlaží:	4. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu tichý a světlý byt s malým balkonem po rekonstrukci ve 4. patře cihlového činžovního domu z třicátých let minulého století s výtahem. Dům je rovněž rekonstruovaný a udržovaný. Z bytu je pěkný výhled do klidné ulice se vzrostlými stromy. Vybavení bytu: rohová kuchyňská linka, sporák, myčka a lednice, v koupelně je pračka, šatní skříň v předsíni, nové bezpečnostní dveře. Koupelna je se sprchovým koutem, samostatné WC. Vlastní ústřední topení (plynový kotel). Nová okna, zachovalé některé původní detaily (repasované dveře). Dispozice bytu: velká předsíň se vstupem na balkon. Z předsíně se vstupuje do všech místností v bytě. Balkon a okna jsou situována na jihozápad. Výborná dopravní dostupnost MHD - za rohem zastávky tramvají, autobusů Ohrada, nedaleko je stanice metra A Želivského. V místě je spousta obchodů, restaurací, kino, přes ulici vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova. Majitel dává přednost klidnému nájemci bez domácích mazlíčků -max. 2 osoby. K nájmu je třeba připočíst 500,-Kč měsíčně na osobu jako zálohu na vodu, popelnice a výtah + zálohy na elektřinu a plyn, které jsou 4.500,-Kč za měsíc. Kauce 15.tis. Kč, odměna RK 1/2 nájmu. Prohlídky jsou možné od 16.5.2022.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Vytápění:	Lokální plynové
Výtah:	Ano	Zařízení nábytkem:	Částečně zařízeno
Parkování:	Není	Balkón:	Ano
Lodžie:	Ne	Kabelovka:	Ne
Terasa:	Ne		