REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu 1+1, 47m2, Fráni Šrámka, Praha 5 - Bertramka









Pronájem

Cena: 11.200 Kč/měsíc

služby 600 Kč/os/ měs. + energie, kauce 15 tis., odměna RK jeden nájem.

Poplatky, služby:	600 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt00322
Stav:	Realizováno
Plocha:	47 m^2
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	47 m^2
Podlaží:	2. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu slunný a tichý byt v žádané lokalitě. Byt se nachází ve 2.patře s výhledem do předzahrádky nebo do zahrady. V tomto menším činžovním domě s osmi byty žil před lety básník F. Šrámek, po kterém nese ulice jméno. Jedná se o klidné bydlení v rezidenční čtvrti, několik minut pěšky od vily Bertramka. Dům je obklopen zahradou, která je k užívání pro nájemníky. Na zahradě je pro nájemníky domu sezení a ping - pongový stůl. Vybavení: kuchyňská linka, koupelna s vanou, samostatné WC. Vlastní ústřední topení (plynový kotel v předsíni). Nová okna, původní repasované dveře. V pokoji jsou parkety. Obě místnosti mají samostatný vstup z předsíně. Výborně dostupné MHD - několik minut pěšky na tramvajovou i autobusovou zastávku. Dobré parkování. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 600 Kč/os./měs. (vodné stočné, popelnice, osvětlení a úklid domu, revize komínu) + energie, které si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 15.000,-Kč, odměna RK jen jeden nájem. Majitel preferuje klidné nájemníky bez domácích mazlíčků. Naše mínění: Krásné bydlení na prestižní adrese, jehož velkým benefitem je možnost užívání zahrady.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ne
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	**Elektřina:**	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Kabelovka:**	Ne
Terasa:	Ne		