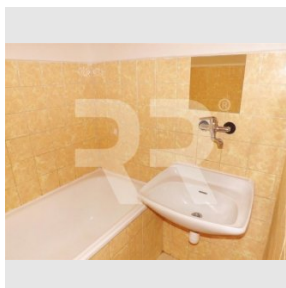
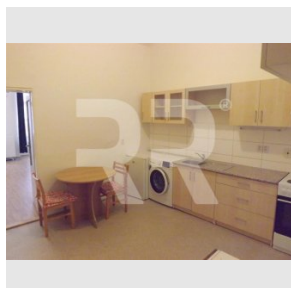


Pronájem bytu 1+1, 40 m², Cimburkova, Praha 3 - Žižkov

Pronájem
Cena: 9.000 Kč/měsíc

 + služby 550 Kč/os/měs. a energie + kauce
 10 000 Kč + odměna 1/2 nájmu

Poplatky, služby: 550 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt00122

Stav: Realizováno

Plocha: 40 m²
Stav objektu: Dobrý

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město
 Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 40 m²
Podlaží: 1. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený útulný byt v 1. patře typického žižkovského domu bez výtahu. Udržovaný dům s majitelem se nachází ve vyhledávané lokalitě v srdci Žižkova. Skvěle dostupné místo MHD - několik minut do centra. V okolí spousta obchodů, restaurací a barů. Přes ulici je vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova a do Žižkovského tunelu, zkratky do Karlína. K dispozici ihned. Ideální bydlení pro jednu osobu nebo pro pár. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků (max. 2 osoby). Vzhledem k dispozici (průchozí místnosti) byt není vhodný pro sdílené bydlení. Byt nelze krátkodobě podnájemat. Dispozice: Do bytu se vstupuje z chodby domu (bývalá nově zasklená pavlač) - do kuchyně, dále do pokoje. Okno z kuchyně vede do chodby domu na nově rekonstruovanou zasklenou pavlač (západ), prostorný pokoj je situován na východ, do ulice. Vybavení: Kuchyňská linka se sporákem, ledničkou a pračkou. V bytě je vše na elektřinu tzn. výhodný tarif! 1x nové akumulátory, 1x nový přímotop, ohřev vody - el. boiler. Koupelna je s vanou, samostatné WC v bytě. V kuchyni jsou stůl a židle, v pokoji je šatní skříň. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 550 Kč/osoba/měsíčně (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu) + elektřinu, kterou si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 10 000 Kč, odměna RK 1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Vytápění:	Lokální elektrické
Voda:	Vodovod	Výtah:	Ne
Zařízení nábytkem:	Částečně zařízeno	Elektřina:	230 V
Parkování:	Venkovní vyhrazené	Balkón:	Ne

Lodžie:

Ne

Terasa:

Ne