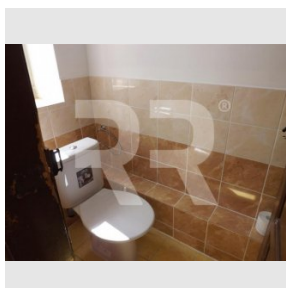
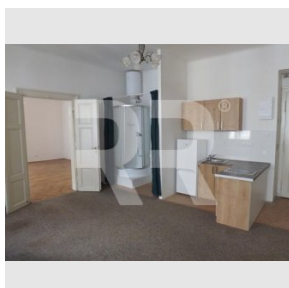


Pronájem atypického bytu 1+1, 50 m², Cimburkova, Praha 3 - Žižkov

Pronájem
Cena: 9.000 Kč/měsíc

+ služby 600 Kč/os/měs. + energie + kauce 12.000,-Kč + odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby: 600 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt02921

Stav: Realizováno

Plocha: 50 m²
Volný od: ihned

Stav objektu: Dobrý

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 50 m²
Podlaží: 2. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu atypický, prostorný a světlý byt po úpravě s francouzským oknem v pokoji. Byt je ve 2. patře v historickém činžovním domě v srdci Žižkova. Dům je bez výtahu. Vlastní (samostatné) WC s umyvadlem je mimo byt. Bydlení za dobrou cenu, vhodné zejména pro jednu osobu nebo mladý pár (max. 2 osoby). Byt není vhodný pro spolubydlení (průchozí místnosti), ani jej nelze krátkodobě podnájemat. Minimální doba pronájmu 1 rok, majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Dispozice: z chodby domu se vstupuje do velké kuchyně, odtud pak do pokoje. Vlastní WC je umístěno mimo byt ve stejném podlaží na chodbě domu (cca 8 metrů od bytu). Vybavení: v kuchyni je nová menší rohová kuchyňská linka, nová lednička a sprchový kout. Topení - 2x elektrická akumulární kamna, ohřev vody el. boiler (v bytě není plyn - vše je na elektřinu, tzn. výhodný tarif). V pokoji jsou pěkné původní parkety. Nové lustry v obou místnostech. Parkety v pokoji, původní dvoukřídlé dveře. V místě je spousta obchodů, restaurací, bister a a rohem je populární Divadlo Járy Cimrmana. Přes ulici je vstup do jednoho největších pražských parků - Vítkova, v blízkosti je Žižkovský tunel a tedy pohodlná pěší zkratka do Karlína. Výborná dostupnost MHD - autobusy, tramvaje, nedaleko metro C Florenc nebo metro A Flora. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy za služby 600 Kč/os/měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu) a elektřinu, kterou si nájemce přihlašuje na sebe a hradí přímo dodavateli. Kauce 12 000 Kč, odměna RK 1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařizeno
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ne
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne