REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu 2+1, bez provize, 72m2, v činžovní vile, ul. Smiřických, Říčany u Prahy









Pronájem

Cena: 11.000 Kč/měsíc

+ poplatky za služby 500 Kč/osobu/měs. + energie, bez provize pro RK

Poplatky, služby:	500 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt02521
Stav:	Realizováno
Plocha:	72 m^2
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	2+1 m^2
Kraj:	Středočeský kraj
Obec:	Říčany
Užitná plocha:	72 m^2
Podlaží:	Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt se dvěma neprůchozími pokoji v přízemí v historické činžovní vile Rusalka s pěti byty. Dům je přímo v Říčanech. Pokoj č. 1 (obývací pokoj) je směrem do ulice (s úzkou šedou skříní) a má výhled do předzahrádky. Pokoj č. 2 (ložnice) s velkou světlou šatní skříní je s výhledem do zahrady. V obou pokojích jsou parkety. Nová plastová okna a nové vnitřní dveře v celém bytě. Osvětlovací tělesa ve všech místnostech. Ve velké kuchyni orientované na východ je kuchyňská linka a plynový sporák. Koupelna je s vanou, WC je samostatné. V předsíní jsou dvě policové skříně. Ústřední topení - plynový kotel pouze pro tento byt. Výborné místo proti říčanské nemocnici. Rychlé spojení s Prahou vlakem či autobusem. K ceně nájmu je třeba připočíst zálohu na služby 500,-Kč/osoba/měsíc (vodné, popelnice, úklid a osvětlení domu) + náklady na elektřinu a plyn, které si nájemce přihlašuje na sebe a hradí přímo dodavateli. Kauce 15tis. Kč. Byt nelze dále podnajímat. Majitel přednost nájemcům bez domácích mazlíčků. U tohoto bytu není od zájemce (nového nájemce) vyžadována provize pro RK.

Vybavení:

Kanalizace:	Městská	**Sklep:**	Ne
Telefon:	Ano	**Vytápění:**	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod	**Zařízení nábytkem:**	Nezařízeno
Parkování:	Není	**Internet:**	ADSL
Balkón:	Ne	**Lodžie:**	Ne
Kabelovka:	Ne	**Terasa:**	Ne