REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 56 m2, Cimburkova, Praha 3 - Žižkov









Pronájem

Cena: 11.000 Kč/měsíc

+ služby 550 Kč/os/měs. + energie + kauce 15 000 Kč + odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby:	550 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt0001
Stav:	Realizováno
Plocha:	56 m^2
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	2+kk m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Podlaží:	1. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu tichý, prostorný, zařízený byt v historickém domě. Byt se nachází v 1. patře. Okna bytu jsou situována na severovýchod (vnitroblok) a jihozápad (klidná ulice). K dispozici ihned. Skvěle dostupné místo MHD v širším centru Prahy - autobusy za rohem. Tramvaje a metro v dosahu. V blízkosti je vstup do Žižkovského tunelu - průchodu do Karlína. V okolí je spousta obchodů, bister, kaváren a i vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova. Vzhledem k zařízení, tj. ložnice a obývací pokoj je byt ideální pro jednu osobu či pro pár . Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení (max. 2 osoby) bez domácích mazlíčků. Byt nelze krátkodobě podnajímat a vzhledem k dispozici a zařízení (obývací pokoj a ložnice) není vhodný pro spolubydlení. Dispozice: V předsíni o velikosti cca 13 m2 je umístěna kuchyňská linka. Odtud jsou samostatné vstupy do obou pokojů (cca 26 m2 a 17 m2), dále do koupelny a na samostatné WC. Vybavení: kuchyňská linka s mikrovlnnou troubou, lednice, pračka a nábytek včetně pěkné nové sedačky - viz fotogalerie. Ohřev vody elektrický boiler, topení - elektrické přímotopy. Vše je na elektřinu, tzn. výhodný tarif! K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 550,- Kč/os./měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Elektřinu si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 15 000,- Kč, odměna RK 1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Voda:**	Vodovod
Výtah:	Ne	**Zařízení nábytkem:**	Zařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne