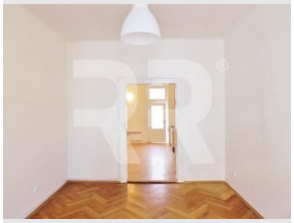
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem částečně vybaveného bytu 1+1, 45 m2, Prokopova, Praha 3 - Žižkov









Pronájem

Cena: 10.500 Kč/měsíc

+ poplatky 600 Kč/měs./os. + energie + kauce 15.000,-Kč+ odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby:	600 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01621
Stav:	Realizováno
Plocha:	45 m^2
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	45 m^2
Podlaží:	3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu útulný pavlačový byt ve 3. patře historického žižkovského domu bez výtahu. K dispozici ihned. Do bytu se vstupuje z malebné slunné pavlače situované na jihozápad, která se dá užívat jako terasa. Dům se nachází ve vyhledávané části Žižkova na skvěle dostupném místě autobusem i tramvají. V okolí je spousta obchodů, restaurací, klubů i Žižkovské divadlo Járy Cimrmana. Přes ulici se vchází do jednoho z největších pražských parků - Vítkova. V blízkosti je Žižkovský tunel - zkratka do Karlína. Pěkné bydlení pro jednu osobu či pár (max. 2 osoby). Vzhledem k dispozici (průchozí místnosti) byt není vhodný pro spolubydlení. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt nelze krátkodobě podnajímat. Dispozice: z pavlače se vchází do předsíně s oknem, dále do kuchyně - z té se vstupuje do pokoje i do koupelny. Nově zrekonstruovaná koupelna je se sprchovým koutem a WC. Okna bytu jsou situována na jihozápad a na severovýchod. Vybavení: kuchyňská linka se sporákem a digestoří, myčka. V koupelně je sprchový kout, WC a pračka. Ohřev vody el. boiler, topení 1 x plynové topidlo WAW a přímotop. V pokoji jsou krásné renovované parkety, v kuchyni a předsíni PVC, v koupelně je dlažba. Po dobu nájmu si lze přihlásit trvalé bydliště. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 600 Kč/os/měs. + energie, které si nájemce přihlašuje na sebe. Krásné bydlení pro milovníky Žižkova, doporučujeme! Kauce 15.000 Kč, odměna RK j1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Lokální plynové
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ne
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	**Elektřina:**	230 V

REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne