REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem atypického bytu 5+1, 100 m2, Prokopova ul., Praha 3 - Žižkov









Pronájem

Cena: 16.000 Kč/měsíc

+ služby 600 Kč/měs./os. + energie + vratná kauce 20.000,-Kč + odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby:	600 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01521
Stav:	Realizováno
Plocha:	100 m^2
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	5+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	100 m^2
Podlaží:	Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu atypické a klidné bydlení v bytě 5+1 po rekonstrukci vč. nových oken, vhodný ke společném bydlení. Nachází se v přízemí samostatné budovy ve dvoře historického činžovního domu (dům s majitelem) u Prokopova náměstí. Čtyři z pěti pokojů mají samostatný vchod z chodby (viz půdorys ve fotogalerii), tzn. možnost využití pro společné bydlení (pracující nebo studenti), max. 5 osob. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Vyhledávané místo v srdci Žižkova, výborné spojení MHD - autobusy za rohem, tramvaje nedaleko. Je zde spousta obchodů, restaurací, bister a kaváren. Přes ulici je vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova, v blízkosti je Žižkovský tunel - pohodlná zkratka do Karlína. Dispozice: viz půdorys ve fotogalerii. Vybavení: kuchyňská linka se sporákem a digestoří, vlastní ústřední topení (plynový kotel ohřívá i vodu), v koupelně je sprchový kout a dvě umyvadla, WC je samostatné. Velká komora s připraveným připojením na pračku, na oknech a vstupních dveřích bezpečnostní mříže. K ceně za nájem třeba připočítat poplatky za služby 600 Kč/os./měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu) + energie (elektřina a plyn), které si nájemce přihlašuje na sebe. Vratná kauce 20 000 Kč, odměna RK 1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ne
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	**Elektřina:**	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne