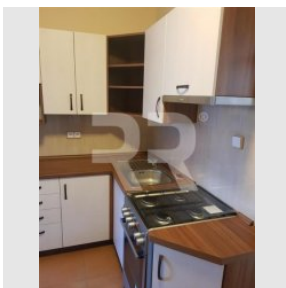
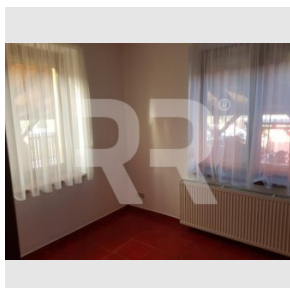


Pronájem bytu 2+kk, Říčany u Prahy, ulice Na Vysoké

Pronájem

Cena:	9.800 Kč/měsíc
Poplatky, služby:	1800 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01421
Stav:	Realizováno
Plocha:	35 m ²
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	2+kk m ²
Kraj:	Středočeský kraj
Obec:	Říčany
Zastavená plocha:	222 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlaží:	1. patro
www.recoreal.cz	



Nabízíme k pronájmu pěkný byt v přízemí domu vilového typu se čtyřmi byty. Oba pokoje mají výhled do zahrady, která je kolem domu a kterou mohou nájemci bytů z domu užívat. V zahradě je k využití i venkovní krb s posezením. Dům je starý cca 10 let, zděný a zateplený. PENB není k dispozici a tak uvádíme G, i když je skutečnost podstatně lepší. Dům i byt jsou ve velmi dobrém stavu. Rohová kuchyňská linka s lednicí je instalována v předsíni Koupelna je se sprchovým koutem a WC. ÚT- plynový kotel pouze pro tento byt. Venkovní rolety. Klidné místo mezi zelení a rodinnými domy. Ulicí jezdí malý městský eko autobus. Rychlé spojení s Prahou vlakem. K ceně nájmu je třeba připočítat zálohu na služby 1.800,-Kč měsíčně v případě jedné osoby (vodné, popelnice, úklid domu, náklady na elektřinu a plyn v bytě), v případě dvou osob 2.300,-Kč/měsíc. Voda, elektřina i plyn jsou vyúčtovávány dle měřidel pro každý byt. Byt je vhodný pro jednu či dvě osoby. Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků. Provize RK je u tohoto bytu pro zájemce (nového nájemce) ve výši 1/2 měsíčního nájmu, kauce 15.000,-Kč. Byt je volný a prohlídky jsou po dohodě možné. Proto nás neváhejte kontaktovat.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Voda:	Vodovod
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	Parkování:	Venkovní veřejné
Balkón:	Ne	Lodžie:	Ne
Terasa:	Ne		