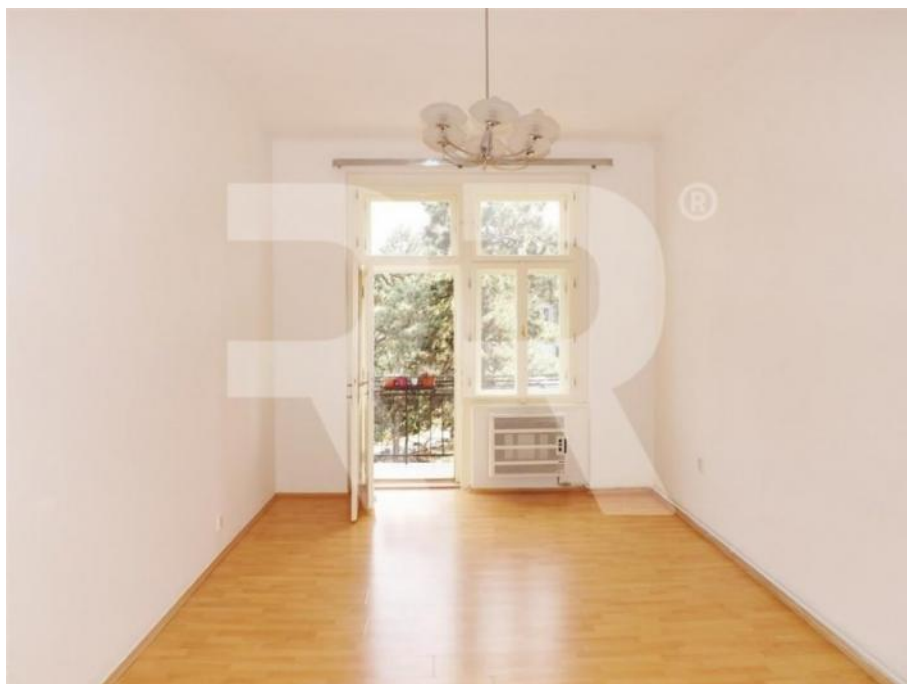


Pronájem bytu s balkonem 2+kk, 54 m², náměstí Generála Kutlvašra, Praha 4 - Nusle

Pronájem
Cena: 12.000 Kč/měsíc

 + služby 550 Kč/os/měs. + energie + kauce
 13 000 Kč + odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby: 550 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt01021

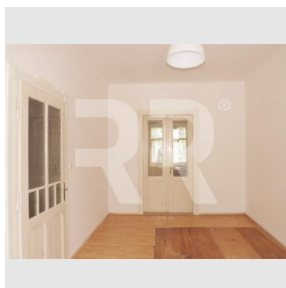
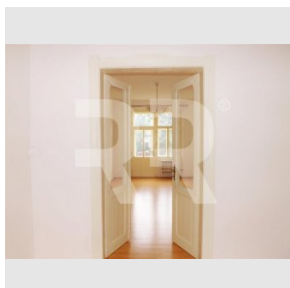
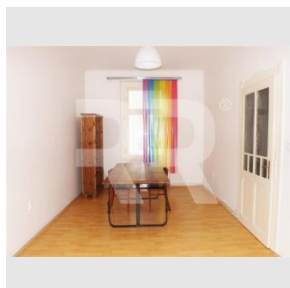
Stav: Realizováno

Plocha: 54 m²
Stav objektu: Po rekonstrukci

Velikost bytu: 2+kk m²
Kraj: Hlavní město
 Praha

Obec: Praha

Podlaží: 3. patro

www.recoreal.cz


Nabízíme exkluzivně k pronájmu tichý a slunný byt s balkonem a velkým sklepem v krásné části Nuslí. Byt má úžasný výhled do parku a nachází se ve 3. patře historického činžovního domu bez výtahu. Jsou zde částečně zachovalé původní prvky. Byt je nezařízený a je k dispozici ihned. Oblíbená lokalita s výbornou dostupností MHD - blízko zastávky tramvají, autobusu, několik minut pěšky na metro. V místě je spousta obchodů, restaurací, kaváren, divadla, parky, nedaleko OC Arkády. Ideální byt pro pár. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Není vhodné pro spolubydlení. Majitel si nepřeje využívání bytu ke krátkodobým pronájmům. Dispozice: předsiň s kuchyňským koutem, ze které se vstupuje do prvního pokoje, do koupelny s WC. Průchozí pokoje. Okna bytu jsou situována do klidné ulice s výhledem do parku (východ) a do vnitrobloku (západ). Vybavení: kuchyňská linka, plynový sporák, digestoř. Koupelna s vanou, samostatné WC, komora. Vytápění 2 x plynové WAW, ohřev vody elektrický boiler. Nábytek a lednička na fotografiích patří bývalému nájemníkovi - není součástí vybavení. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 550 Kč/os/měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Energie (elektrinu a plyn) si nájemce přihlašuje na sebe. Jistota (vratná kauce) 13 000, odměna RK je 1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ano	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ano
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne