REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu 2+kk, 50 m2, Cimburkova, Praha 3 - Žižkov









Pronájem

Cena: 9.000 Kč/měsíc

+ služby 550 Kč/os/měs.+ energie + kauce 15 000 Kč + odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby:	550 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt00421
Stav:	Realizováno
Plocha:	50 m^2
Stav objektu:	Dobrý
Velikost bytu:	2+kk m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	50 m^2
Podlaží:	3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně byt v pěkném, původně pavlačovém domě u Prokopova náměstí. WC pro tento byt je mimo byt na zasklené pavlači cca 3 metry od bytu. Je však nově upravené a je samostatné pouze pro tento byt. Byt je po úpravě a nachází se ve 3. patře domu bez výtahu. Skvěle dostupné místo MHD v širším centru Prahy - autobusy, tramvaje, metro. V blízkosti je vstup do Žižkovského tunelu - zkratky do Karlína. V okolí je spousta obchodů, bister, kaváren a i vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova. Dispozice: V původní předsíni s oknem je umístěna nová kuchyňská linka. Odtud jsou samostatné vstupy do koupelny s bidetem a sprch. koutem a do prvního pokoje. Z toho je pak vstup pak do pokoje druhého. Vybavení: Ohřev vody - elektrický boiler, topení - elektrické přímotopy. Vše v tomto bytě je na elektřinu - tzn. výhodný tarif! Pokoje jsou průchozí. Byt je tedy ideální pro pár. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt nelze krátkodobě podnajímat. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 550,-Kč/os/měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Elektřinu si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 15.000,-Kč, odměna 1/2 nájmu. K dispozici ihned. Prohlídky jsou možné po dohodě, tak nás neváhejte kontaktovat.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Voda:**	Vodovod
Výtah:	Ne	**Zařízení nábytkem:**	Nezařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne