

Pronájem bytu 1+1 s balkonem, 51 m², náměstí Generála Kutlvašra, Praha 4 - Nusle

Pronájem
Cena: 10.800 Kč/měsíc

+ služby 500 Kč/os./měs. + energie + kauce 15000Kč + odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby: 500 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt04020

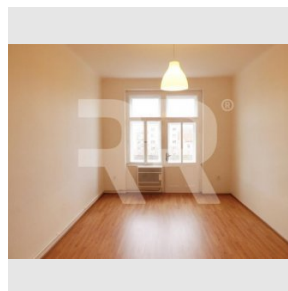
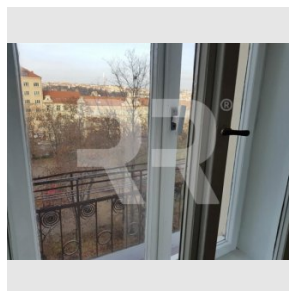
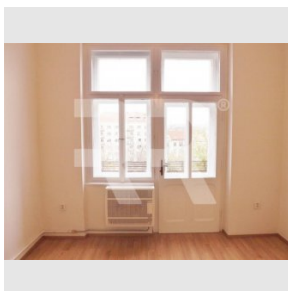
Stav: Realizováno

Plocha: 51 m²
Stav objektu: Po rekonstrukci

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Podlaží: 3. patro

www.recoreal.cz


Nabízíme exkluzivně k pronájmu prostorný, světlý a tichý byt s balkonem a sklepní kóji v širším centru Prahy. Byt je po celkové úpravě má krásný výhled do parku. Nachází se v klidné ulici ve 3. patře historického činžovního domu bez výtahu. Má částečně zachovalé původní prvky novou kuchyňskou linku. Byt je nezařizený. Vyhledávané místo s výbornou dostupností MHD - blízko zastávky tramvají, autobusu, několik minut na metro Vyšehrad i Pankrác. V místě je spousta obchodů, restaurací, kaváren i škola, nedaleko OC Arkády. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení (max. 2 osoby) a bez domácích mazlíčků. Dispozice bytu není vhodná pro spolubydlení. Majitel domu si nepřeje využívat byt ke krátkodobým pronájmům. Dispozice: velká předsíň, ze které se vstupuje do kuchyně a poté do pokoje (průchozí místnosti). Z předsíně se dále vstupuje do koupelny, na samostatné WC a do komory. Pokoj s balkonem je situován do klidné ulice s výhledem do parku (sever), kuchyň je situována do vnitrobloku (jih). Vybavení: kuchyňská linka s plynovým sporákem a ohříváčem vody, vytápění 2 x plynové WAW, ohřev vody elektrický boiler. Koupelna s vanou a samostatné WC. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy za služby 500 Kč/os./měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Energie (elektřinu a plyn) si nájemce přihlašuje na sebe. Jistota (vratná kauce) 15 000 Kč, odměna RK je 1/2 nájmu.

Vybavení:

Sklep:	Ano	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařizené
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ano
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne