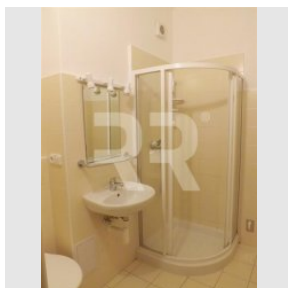
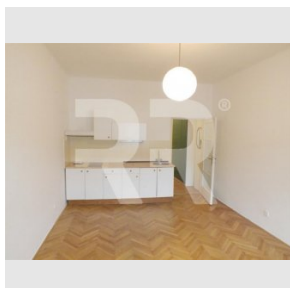
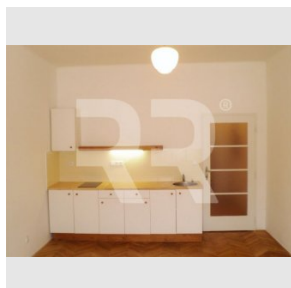


Pronájem 1+kk po rekonstrukci, 30 m², Žateckých, Praha 4 - Nusle

Pronájem
Cena: 7.400 Kč/měsíc

 +služby 1.800,-Kč/měs./os. + elektřina +
 kauce 12.000,-Kč + odměna RK jeden
 nájem

**Poplatky,
 služby:** 1800 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt03820

Stav: Aktivní

Plocha: 30 m²
Stav objektu: Po rekonstrukci

Velikost bytu: 1+kk m²
Kraj: Hlavní město
 Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 30 m²
Podlaží: 3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu útulnou a prostornou garsonieru v žádané části Nuslí. K dispozici ihned. Byt je umístěn ve 3. patře pěkného činžovního domu s výtahem. Dům ze čtyřicátých let minulého století je také po rekonstrukci vč. zateplení, nových oken, nového výtahu a solárních panelů na střeše (PENB třídy D), tedy nízké náklady na topení a ohřev vody. Ideální bydlení pro 1 osobu, max. 2 (pár) bez domácích mazlíčků. Minimální doba pronájmu 1 rok, majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení. Byt je situován na jihovýchod do klidné ulice se vzrostlými stromy nedaleko Vyšehradu. Byt je po kompletní rekonstrukci, má zachovalé původní prvky (dveře, parkety v pokoji). Skvělá dostupnost MHD (tramvaj, autobus, metro C Vyšehrad je 4 minuty pěšky). V místě a okolí je veškerá obč. vybavenost. Dispozice: předsíň, koupelna se sprchovým koutem a WC, komora na umístění lednice, pokoj. Vybavení: kuchyňská linka s vestavěným el. dvouvařičem a digestoří s odvětráním do komína. Šatní skříň IKEA v předsíni, jinak bez nábytku. Ústřední topení, UPC v domě. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy na služby 1.800,- Kč/měs/os (vodné stočné, ÚT, teplá voda, výtah, popelnice, úklid a osvětlení domu) + elektřina, kterou si nájemce přihlašuje na sebe. Odměna RK je 1 nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Vytápění:	Veřejné ústřední
Voda:	Vodovod	Výtah:	Ano
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	Elektřina:	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné	Internet:	Kabelové
Balkón:	Ne	Lodžie:	Ne

Kabelovka:

Ne

Terasa:

Ne