

Pronájem světlého bytu po rekonstrukci 1+1, 43 m², Prokopova, Praha 3 - Žižkov

Pronájem
Cena: 10.750 Kč/měsíc

Poplatky, služby: 550 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt03020

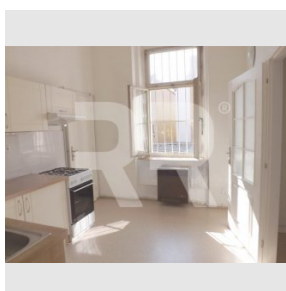
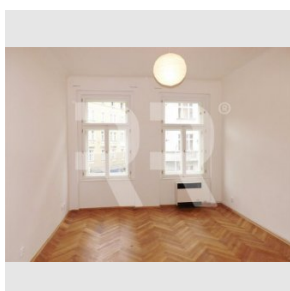
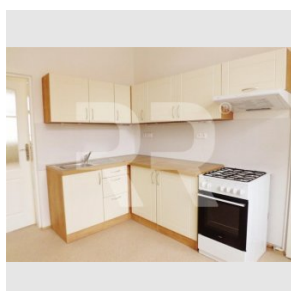
Stav: Aktivní

Plocha: 43 m²
Stav objektu: Velmi dobrý

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 43 m²
Podlaží: 2. patro

www.recoreal.cz


Nabízíme exkluzivně k pronájmu pěkný a útulný byt po celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. patře v typickém pavlačovém domě v srdci Žižkova, u Prokopova náměstí. Dům má nově opravenou fasádu a je bez výtahu. Okno z kuchyně je situováno na slunnou pavlač s výhledem do vnitrobloku, kterou lze užívat jako terasu. K dispozici je byt ihned. Pronájem minimálně na 1 rok, majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Ideální bydlení pro jednu osobu nebo pár. Byt není vhodný ke sdílenému bydlení a nelze ho krátkodobě pronajímat. Dispozice: z předsíně se vchází do kuchyně se spíží, z další malé předsíně je pak vchod do pokoje a do koupelny. Vybavení: nová rohová kuchyňská linka se sporákem a digestoří, 2x nové šatní skříně na míru v předsíni, konzole nad okny, nová koupelna se sprchovým koutem a WC. Nová dřevěná špaletová okna v pokoji a opravené původní parkety. Topení - 2x plynové topidlo WAW, ohřev vody elektrický boiler (dvoutarifní výhodná sazba za elektřinu). K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby ve výši 550 Kč/os/měs. (vodné a stočné, popelnice, osvětlení a úklid domu) + energie, které si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 15.000 Kč, odměna RK je ve výši 1/2 měsíční nájmu + DPH.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařizeno
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ne
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne