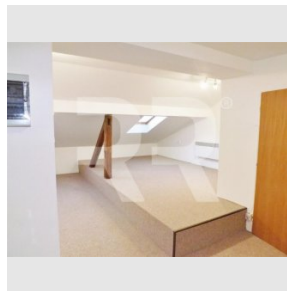
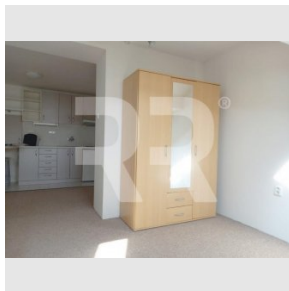
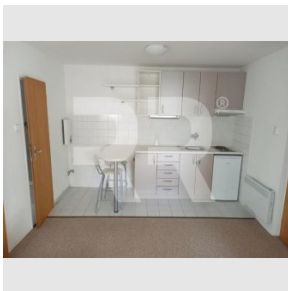


Pronájem podkrovního atelieru 1+kk, 30 m², Sezimova, Praha 4 - Nusle

Pronájem
Cena: 8.900 Kč/měsíc

 + služby 550Kč/os/měs.+ energie + kauce
 12000 Kč + odměna RK ve výši jednoho
 měsíčního nájmu

**Poplatky,
služby:** 550 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt02820

Stav: Realizováno

Plocha: 30 m²
Stav objektu: Velmi dobrý

Velikost bytu: 1+kk m²
Kraj: Hlavní město
Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 30 m²
Podlaží: 5. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu útulný atypický podkrovní prostor v širším centru Prahy. Klidné bydlení s krásným výhledem se nachází v 5. patře činžovního domu bez výtahu. Byt je k dispozici ihned. Dům i byt jsou po kompletní rekonstrukci včetně nových oken, klimatizace a izolace střechy. Vyhledávané a výborně dostupné místo poblíž náměstí Bratří Synků (tramvaje, autobus), dobře dostupní i metro C. V okolí jsou velké parky (Grébovka, Folimanka, Vyšehrad), spousta obchodů, restaurací, kaváren ale i poliklinika a divadla Na Jezerce a Na Fidlovačce. Byt je vhodný maximálně pro jednu osobu. Majitel upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt nelze dál podnájemat ani využívat ke krátkodobým pronájmům. Dispozice: otevřený prostor, ze kterého se vstupuje do koupelny a na samostatné WC. Vybavení: kuchyňská linka se zabudovanou malou lednicí, varná deska (dvouvaříč), jídelní kout se dvěma židlemi, šatní skříň. Koupelna se sprchovým koutem. Ohřev vody a topení na elektřinu. UPC v domě. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 550 Kč/os/měs (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu) + elektřinu (cca 1600 Kč). Vratná kauce 12000 Kč, odměna RK je ve výši jednoho nájmu. Majitel domu dodá PENB, zatím uvádíme třídu G.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Částečně zařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ne
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne