

**Na pronájem novostavba 1+kk/B, Praha 10 - Měcholupy, Honzíkova ul.**

**Pronájem**
**Cena:** 9.800 Kč/měsíc

**Poplatky, služby:** 1500 Kč/měsíc

**Číslo zakázky:** pron-byt02520

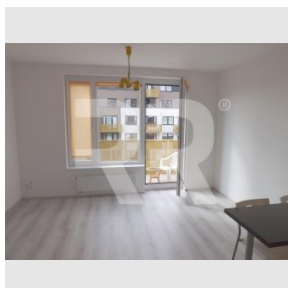
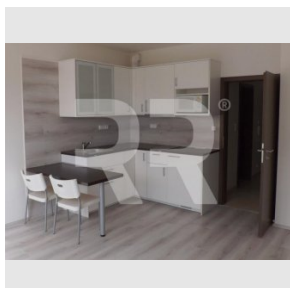
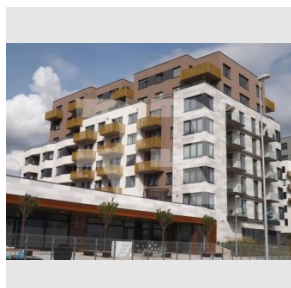
**Stav:** Realizováno

**Plocha:** 30 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** Novostavba

**Velikost bytu:** 1+kk m<sup>2</sup>
**Kraj:** Hlavní město Praha

**Obec:** Praha

**Užitná plocha:** 30 m<sup>2</sup>
**Podlaží:** 5. patro

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)


K pronájmu nabízíme světlý byt v právě dokončené novostavbě připravený pro prvního nájemce. Byt je orientován na jih a jeho předností je balkon, kde se dají trávit příjemné večery. V bytě je nová kuchyňská linka s ledničkou, mikrovlnou troubou a jídelní stůl. PO dohodě jej majitel může dovybavit i pračkou. V koupelně je sprchový kout. Dům je na čipy. V sousedství jsou další novostavby a celé okolí je moderně upraveno vč. zeleně. Parkování je buď v ulici nebo na velké ploše prakticky před domem. Hodnotu PENB uvádíme do doby dodání průkazu G, ale zcela jistě je mnohem lepší. Byt je vzhledem k velikosti vhodný max.pro dvě osoby. K nájmu je třeba připočíst zálohu na služby (ÚT, vodné, výtah a popelnice, která je zatím 1.500,-Kč/měs. v případě jedné osoby + energie. Kauce 15.000,-Kč. Odměna RK jen ve výši 1/2 měsíčního nájmu.

**Vybavení:**

<b>Sklep:</b>	Ne	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Výtah:</b>	Ano	<b>Parkování:</b>	Venkovní veřejné
<b>Balkón:</b>	Ano	<b>Lodžie:</b>	Ne
<b>Terasa:</b>	Ne		