REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu 3+kk 77m2 s vlastní zahrádkou, ul. Pastevců, Praha 4 - Újezd









Pronájem

Cena: 15.000 Kč/měsíc

+ služby 3500 Kč + energie + kauce 30.000 Kč + bez provize RK

Poplatky, služby:	3500 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt02320
Stav:	Realizováno
Plocha:	77 m^2
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	3+kk m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Plocha zahrady:	30 m^2
Podlaží:	Zvýšené přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, částečně zařízený byt v novostavbě s vlastní zahrádkou cca 30 m2. Bez provize pro RK. Dům se nachází na okraji Prahy 4 v klidné a příjemné lokalitě v blízkosti Milíčovského lesa s rybníky. Prostorný byt se skládá z předsíně, otevřené kuchyně propojené s jídelnou a obývacím pokojem, dvou dalších pokojů (ideální jako ložnice a dětský pokoj), koupelny s vanou a WC. V předsíni a ložnici jsou velké vestavěné skříně. Vytápění ústřední - plynový kotel v domě. Plastová okna, plovoucí podlaha, dlaždice, koberce. Plně vybavená kuchyň se spotřebiči Mora či Whirpool - myčka, indukční elektrická deska, el. trouba, mikrovlnná trouba a lednička s mrazákem. Satelitní TV Skylink. V obývacím pokoji je sedací souprava, ložnice je kompletně zařízená, další pokoj je bez nábytku (ostatní nábytek na ilustračních fotkách byl předchozího nájemce). Z obýváku se vchází na vlastní oplocenou zahradu, na níž je zahradní domek. V místě je veškerá občanská vybavenost vč. škol. Skvěle dostupné MHD - 5 min. busem na Metro C Opatov. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy za služby 3.500,-Kč/měs. (vodné stočné, teplá voda, topení, popelnice, úklid a osvětlení domu) + energie, které si nájemce přihlašuje na sebe (do 1.500 Kč /měs.). Možnost pronájmu garážového stání v domě za 1.850,-Kč/měs. Krásné bydlení zejména pro rodinu s dětmi, doporučujeme!

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Výtah:**	Ne
Zahrada:	Ano	**Zařízení nábytkem:**	Částečně zařízeno
Parkování:	Garážové stání	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne