

**Pronájem bytu 1+1, se spacím patrem, 49 m<sup>2</sup>, náměstí Generála Kutlvašra, Praha 4 - Nusle**

**Pronájem**
**Cena:** 12.000 Kč/měsíc

 + služby 500 Kč/os/měs. + energie + kauce  
 15 000 Kč + odměna RK 1/2 nájmu

**Číslo zakázky:** pron-byt01720

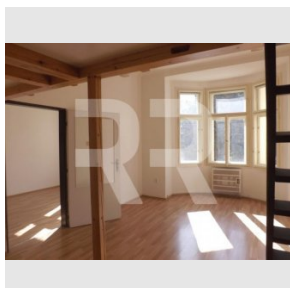
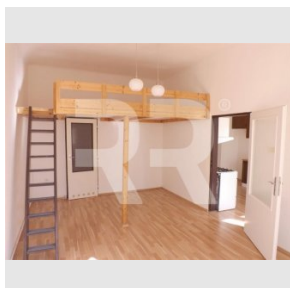
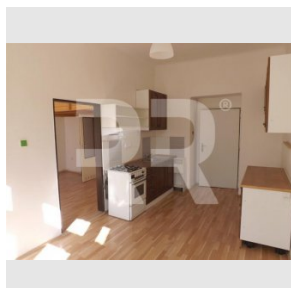
**Stav:** Realizováno

**Plocha:** 49 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** Velmi dobrý

**Velikost bytu:** 1+1 m<sup>2</sup>
**Kraj:** Hlavní město  
 Praha

**Obec:** Praha

**Užitná plocha:** 49 m<sup>2</sup>
**Podlaží:** Přízemí

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)


Nabízíme exkluzivně k pronájmu pěkný světlý byt v 2.patře krásného historického domu na skvělém místě. Dům obklopený parky se nachází v žádané části Nuslí s výbornou dostupností MHD. V místě je spousta obchodů, restaurací a kaváren. Nezařízený byt je po úpravě a má k dispozici i zděnou sklepní kóji. K nastěhování ihned. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Ideální bydlení pro pár. Byt není vhodný ke sdílenému bydlení (průchozí místnosti). Majitel domu si nepřeje využívat byt ke krátkodobým podnájům. Dispozice: Z velké předsíně se vstupuje do kuchyně, komory a na samostatné WC. Z kuchyně je vstup do pokoje a z toho pak do koupelny. Vybavení: kuchyňská linka s plynovým sporákem, vestavěné dřevěné spací patro v pokoji, věšák a botník v předsíni. Koupelna s vanou. Vytápění plynovými podokenními topidly Waw. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 500 Kč/os/měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Energie (elektřinu a plyn) si nájemce přihlašuje na sebe a platí zvlášť. Kauce 15 000 Kč, odměna RK 1/2 nájmu.

**Vybavení:**

<b>Sklep:</b>	Ano	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Výtah:</b>	Ne	<b>Zařízení nábytkem:</b>	Nezařízeno
<b>Parkování:</b>	Venkovní veřejné	<b>Balkón:</b>	Ne
<b>Lodžie:</b>	Ne	<b>Terasa:</b>	Ne