REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu 1+1, 47 m2, náměstí Generála Kutlvašra, Praha 4 - Nusle









Pronájem

Cena: 11.900 Kč/měsíc

+ služby 500 Kč/os/měs+ energie + kauce 13 000 Kč + odměna RK jeden nájem

Číslo zakázky:	pron-byt00920
Stav:	Realizováno
Plocha:	47 m^2
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	47 m^2
Podlaží:	3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkný světlý byt ve 2.patře krásného historického domu na náměstíčku pojmenovaném po jednom z hrdinů Pražského povstání roku 1945. Dům je obklopený parky a nachází se v žádané horní části Nuslí s výbornou dostupností MHD. Z bytu je výhled do parku. V místě je spousta obchodů, restaurací, kaváren, zastávka tramvaje je za rohem. Kousek pěšky od významné křižovatky MHD náměstí bratří Synků. Nezařízený byt je po úpravě a má k dispozici i zděnou sklepní kóji. K nastěhování ihned. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Ideální bydlení pro jednoho či pár (max. 2 osoby). Byt není vhodný ke sdílenému bydlení (průchozí místnosti). Majitel domu si nepřeje využívat byt ke krátkodobým podnájmům. Dispozice: z velké předsíně se vstupuje do koupelny a kuchyně. Z kuchyně pak do pokoje. Vybavení: rohová kuchyňská linka s plynovým sporákem. Koupelna s vanou a WC. Plovoucí podlahy, vytápění plynovými topidly Waw. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 500 Kč/os/měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Energie (elektřinu a plyn) si nájemce přihlašuje na sebe a platí zvlášť. Kauce 13 000 Kč, odměna RK jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ano	**Voda:**	Vodovod
Výtah:	Ne	**Zařízení nábytkem:**	Nezařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne