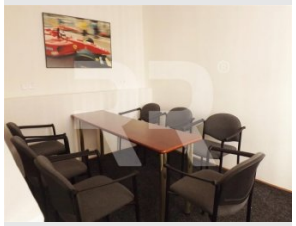
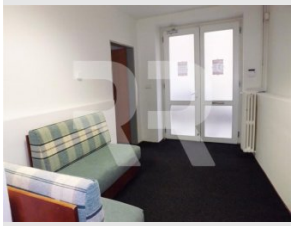
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem dvoupodlažních kanceláří, 106 m2, Viktora Huga, Praha 5 - Smíchov









Pronájem

Cena: 22.000 Kč/měsíc

+ poplatky + elektřina + vratná kauce 25 000 Kč + odměna RK 1/2 měsíčního nájmu

Poplatky, služby:	3000 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-np00420
Stav:	Realizováno
Plocha:	106 m^2
Volný od:	ihned
Stav objektu:	Velmi dobrý
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	106 m^2
Počet pokojů:	5
Podlaží:	Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkné atypické prostory se vstupem z ulice v žádané lokalitě Smíchova naproti Rakouské ambasádě. Kanceláře jsou po kompletní rekonstrukci. Poslední využití AK. Vhodné i pro reklamní agenturu či firmu zabývající se obchodem či softwarem. K dispozici od 1.7.2020, prohlídky jsou však po dohodě možné. Výborné dopravní spojení - zastávka tramvají za rohem, nedaleko Metro Anděl. Prostory se skládají ze dvou úrovní: v přízemí je vstup do recepce, jedna menší a jedna velká kancelář, kuchyňka s linkou, vestavěnou myčkou a mikrovlnkou, sociální zařízení (2 x WC) a vstup do vnitrobloku. V horním podlaží jsou 2 velké kanceláře. PC sítě, ADSL, zabezpečovací zařízení u předního i zadního vstupu. Ústřední topení. Nábytek na fotkách není předmětem nájmu. Je však možnost jednat o přenechání jeho části. K ceně za nájem je třeba připočíst poplatky za vodné, stočné a ústřední topení ve výši 3.000,-Kč měsíčně. Elektřinu si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 25.000 Kč, odměna RK 1/2 měsíčního nájmu.

Vybavení:

Vytápění:	Veřejné ústřední	**Voda:**	Vodovod
Elektřina:	230 V	**Parkování:**	Venkovní veřejné
Internet:	ADSL		