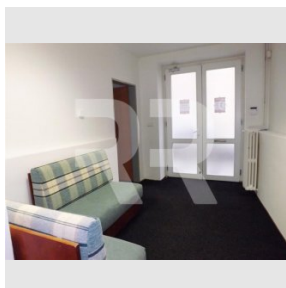
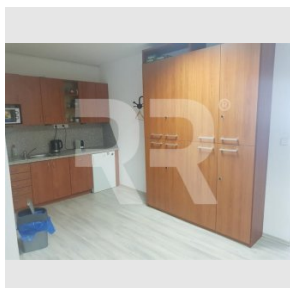
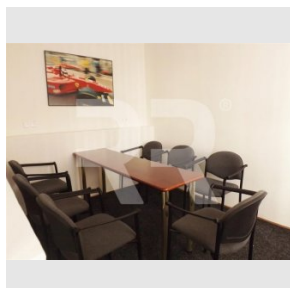


Pronájem dvoupodlažních kanceláří, 106 m2, Viktora Huga, Praha 5 - Smíchov

Pronájem
Cena: 22.000 Kč/měsíc

+ poplatky + elektřina + vratná kauce 25 000 Kč + odměna RK 1/2 měsíčního nájmu

Poplatky, služby: 3000 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-np00420

Stav: Realizováno

Plocha: 106 m²
Volný od: ihned

Stav objektu: Velmi dobrý

Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 106 m²
Počet pokojů: 5

Podlaží: Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkné atypické prostory se vstupem z ulice v žádané lokalitě Smíchova naproti Rakouské ambasádě. Kanceláře jsou po kompletní rekonstrukci. Poslední využití AK. Vhodné i pro reklamní agenturu či firmu zabývající se obchodem či softwarem. K dispozici od 1.7.2020, prohlídky jsou však po dohodě možné. Výborné dopravní spojení - zastávka tramvají za rohem, nedaleko Metro Anděl. Prostory se skládají ze dvou úrovní: v přízemí je vstup do recepce, jedna menší a jedna velká kancelář, kuchyňka s linkou, vestavěnou myčkou a mikrovlnkou, sociální zařízení (2 x WC) a vstup do vnitrobloku. V horním podlaží jsou 2 velké kanceláře. PC síť, ADSL, zabezpečovací zařízení u předního i zadního vstupu. Ústřední topení. Nábytek na fotkách není předmětem nájmu. Je však možnost jednat o přenechání jeho části. K ceně za nájem je třeba připočíst poplatky za vodné, stočné a ústřední topení ve výši 3.000,-Kč měsíčně. Elektřinu si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 25.000 Kč, odměna RK 1/2 měsíčního nájmu.

Vybavení:
Vytápění: Veřejné ústřední

Voda: Vodovod

Elektřina: 230 V

Parkování: Venkovní veřejné

Internet: ADSL