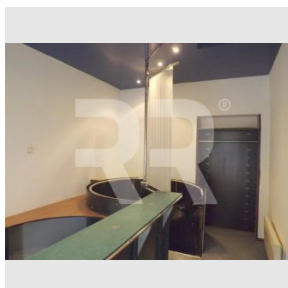
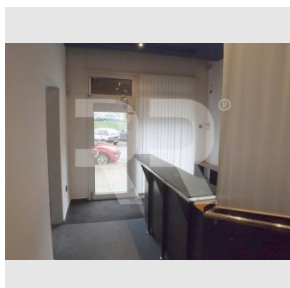
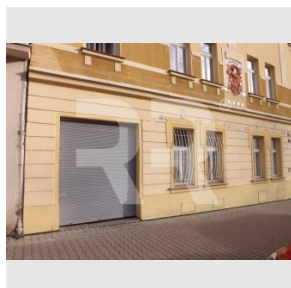


Na pronájem prostor k podnikání (kanceláře), 128m2, Svatoslavova, Praha 4 - Nusle

Pronájem
Cena: 21.000 Kč/měsíc

+ elektřina

Poplatky, služby: 200 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-np00220

Stav: Aktivní

Stav objektu: Po rekonstrukci

Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Kancelářská plocha: 110 m²
Užitná plocha: 128 m²
Podlaží: Snížené přízemí

www.recoreal.cz

Atypický dvoupodlažní nebytový prostor ve velmi pěkném secesním činžovním domě z roku 1911. Prostor po kompletní rekonstrukci. Je rozdělený kovovým točitým schodištěm na suterénní a přízemní část. Vstup je z chodníku, na vstupních dveřích je bezpečnostní stahovací roleta a okna mají mříže. Uvnitř je zabezpečovací zařízení. Velikost přízemních prostor je cca 38 m² a skládají se z recepcy vybavené pultem a ze samostatné kanceláře. Výměra suterénní části je cca 90 m². Prostory v suterénu mají zadní východ a jsou členěny na 3 místnosti. V suterénu je sociální zařízení (2x WC a umývárna), dále kuchyňka vybavená barovým pultem, židlemi a stěnou na míru. Jsou zde nataženy PC sítě a telefonní rozvody. Vytápění je elektrické - nízká sazba. Poslední využití bylo jako školící pracoviště, dříve grafické studio. Prostor je vhodný opět pro školící středisko, výuku jazyků apod. V ceně nájmu je i užívání nábytku a zabudovaného trezoru. Poplatky za služby pouze 200,-Kč měsíčně za vodné. Nájemce si hradí sám elektřinu, dle své spotřeby. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Odměna RK je ve výši 1/2 měsíčního nájmu.

Vybavení:

Telefon:	Ano	Vytápění:	Lokální elektrické
Voda:	Vodovod	Zařízení nábytkem:	Částečně zařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	Kabelovka:	Ne