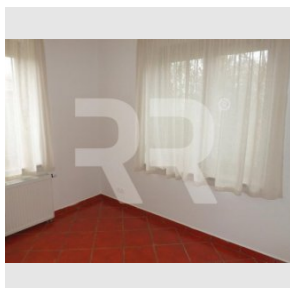


Pronájem bytu 2+kk, Říčany u Prahy, ulice Na Vysoké

Pronájem

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Cena: | 11.000 Kč/měsíc |
| Poplatky, služby: | 1800 Kč/měsíc |
| Číslo zakázky: | pron-byt02919 |
| Stav: | Realizováno |
| Plocha: | 37 m ² |
| Stav objektu: | Velmi dobrý |
| Velikost bytu: | 2+kk m ² |
| Kraj: | Středočeský kraj |
| Obec: | Říčany |
| Zastavená plocha: | 222 m ² |
| Užitná plocha: | 37 m ² |
| Podlaží: | 1. patro |

www.recoreal.cz


Nabízíme k pronájmu pěkný byt v přízemí domu vilového typu se čtyřmi byty. Oba pokoje mají výhled do zahrady, kterou mohou nájemci bytů v domě užívat. V zahradě je k využití venkovní krb s posezením. Dům je starý cca 10 let, zděný a zateplený. PENB není k dispozici a tak uvádíme G, i když je skutečnost podstatně lepší. Dům i byt jsou ve velmi dobrém stavu. Ve velkém pokoji je kuchyňská linka s myčkou, vest. lednicí, troubou, varnou deskou a mikrovlnkou. a pěkná rozkládací sedačka. V malém pokoji je šatní skříň. Koupelna je se sprchovým koutem. ÚT-plynový kotel pouze pro tento byt. Klimatizace, venkovní rolety. Možnost parkování na pozemku v rámci ceny nájmu. Klidné místo mezi zelení a rodinnými domy. Ulicí jezdí malý městský eko autobus. Rychlé spojení s Prahou vlakem. K ceně nájmu je třeba připočíst zálohu na služby 1.800,-Kč měsíčně v případě jedné osoby (vodné, popelnice, úklid domu, náklady na elektřinu a plyn v bytě), v případě dvou osob 2.300,-Kč/měsíc. Voda, elektřina i plyn jsou vyúčtovávány dle měřidel pro každý byt. Byt je vhodný pro jednu či dvě osoby. Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků. Provize RK je u tohoto bytu pro zájemce (nového nájemce) ve výši 1/2 měsíčního nájmu, kauce 15.000,-Kč. Byt je volný a prohlídky jsou po dohodě možné. Proto nás neváhejte kontaktovat.

Vybavení:

| | | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Sklep: | Ne | Voda: | Vodovod |
| Zařízení nábytkem: | Částečně zařízeno | Parkování: | Venkovní veřejné |
| Balkón: | Ne | Lodžie: | Ne |
| Terasa: | Ne | | |