REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu po rekonstrukci v širším centru, 1+1, 45 m2, Prokopova, Praha 3 - Žižkov









Pronájem

Cena: 11.500 Kč/měsíc

+ poplatky 520 Kč/měs./os. + energie + kauce 12 000 Kč+ odměna RK jeden nájem

Poplatky, služby:	520 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt02319
Stav:	Realizováno
Plocha:	45 m^2
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	45 m^2
Podlaží:	2. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu byt po rekonstrukci ve 2. patře historického pavlačového žižkovského domu bez výtahu. Do bytu se vstupuje z malebné pavlače situované na jihozápad, která se dá užívat jako terasa. Dům se nachází ve vyhledávané části Žižkova na skvěle dostupné místě autobusem i tramvají (nedaleko metro). V místě je spousta obchodů, restaurací, klubů a známé Žižkovské divadlo. Přes ulici se vchází do jednoho z největších pražských parků - Vítkova. V blízkosti je Žižkovský tunel - pěší zkratka do Karlína. Pěkné bydlení pro jednu osobu či pár (max. 2 osoby). Vzhledem k dispozici není byt vhodný pro spolubydlení. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt nelze krátkodobě podnajímat. Dispozice: Z pavlače se vchází do předsíně s oknem a z té na samostatné WC. Dále do kuchyně - z té se vstupuje do pokoje a koupelny. Okna bytu jsou situována na jihozápad a na severovýchod. Vybavení: Nová kuchyňská linka se sporákem a volně stojící lednice s mrazákem, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V pokoji je velká šatní skříň a dvojlůžko, jinak bez nábytku. Ohřev vody el. boiler, topení 1 x plynové topidlo WAW a 2x nové přímotopy tzn. výhodný tarif. Na podlahách PVC a dlažba. Po dobu nájmu si lze přihlásit trvalé bydliště. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 520 Kč/os./měs. + energie, které si nájemce přihlašuje na sebe. Krásné bydlení pro milovníky Žižkova, doporučujeme! Odměna RK jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Lokální plynové
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ne
Zařízení nábytkem:	Částečně zařízeno	**Elektřina:**	230 V

REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Parkování:	Venkovní vyhrazené	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne