REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu 1+1 v činžovní vile s parkovacím stáním, ulice K zámku, Praha 9 - Dolní Počernice

Pronájem

Cena: 10.800 Kč/měsíc

+ služby vč. ÚT 1.860,- Kč/měs. v příp. jedné osoby u dvou osob 2.720,-Kč + elektřina 770,-Kč/měs.

Poplatky, služby:	1860 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01919
Stav:	Realizováno
Plocha:	41 m^2
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	41 m^2
Podlaží:	1. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu pěkný světlý byt s plně vybavenou kuchyní v 1. patře činžovní prvorepublikové vily. K bytu náleží a je v ceně 1 parkovací stání před domem. Výborná adresa - zelená vilová čtvrť nedaleko zámku obklopená parky. V blízkosti je rybník, golfové hřiště i tři známé hospody. V místě je plná občanská vybavenost . Výborná doprava do centra Prahy - vlakem 11 min na Masarykovo nádraží, autem po Východní spojce (část Pražského okruhu). Bydlení max. pro 2 osoby, minimální doba pronájmu 1 rok. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Dispozice: předsíň, pokoj, kuchyň, velká koupelna se sprchovým koutem a WC. Vybavení: rohová kuchyňská linka s nádobím, el. sporákem a indukční deskou, vestavěnou myčkou, lednicí a mikrovlnnou troubou. Stůl, židle, konferenční stolek a TV skříňka. V předsíni jsou velké moderní vestavěné šatní skříně. Nová plastová okna, plovoucí podlahy, dlažba. Topení ústřední plynové s kotelnou v suterénu domu. K bytu náleží sklep, který může nájemce využívat. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy za služby (ústřední topení, vodné stočné, teplá voda, popelnice, úklid a osvětlení domu) + elektřina, která dlouhodobě činí cca 770,-Kč měsíčně. Odměna RK je 5.400,- Kč.

Vybavení:

Sklep:	Ano	**Vytápění:**	Ústřední plynové
Výtah:	Ne	**Zahrada:**	Ne
Zařízení nábytkem:	Částečně zařízeno	**Parkování:**	Venkovní vyhrazené
Balkón:	Ne	**Lodžie:**	Ne
Terasa:	Ne		