

Pronájem bytu 1+1 s balkonem, 51 m², náměstí Generála Kutlvašra, Praha 4 - Nusle

Pronájem
Cena: 12.400 Kč/měsíc

 + služby 500 Kč/os/měs. + energie + kauce
 12 400 Kč + odměna RK jeden nájem

Poplatky, služby: 500 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt03718

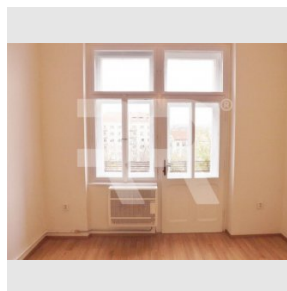
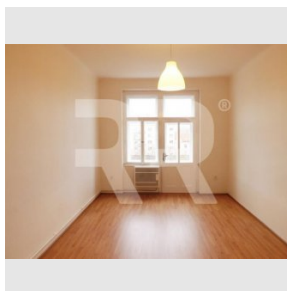
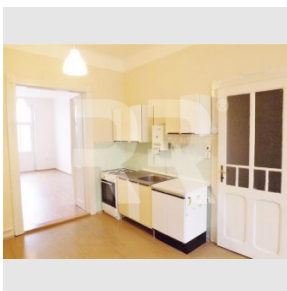
Stav: Realizováno

Plocha: 51 m²
Stav objektu: Po rekonstrukci

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Podlaží: 3. patro

www.recoreal.cz


Nabízíme exkluzivně k pronájmu prostorný, světlý a tichý byt s balkonem a sklepní kóji v širším centru Prahy. Pěkný byt po celkové úpravě má krásný výhled do parku a nachází se v klidné ulici ve 3. patře historického činžovního domu bez výtahu. Má částečně zachovalé původní prvky a "retro" kovovou kuchyňskou linku... Byt je nezařízený. Vyhledávané místo s výbornou dostupností MHD - blízko zastávky tramvají, autobusu, několik minut na metro Vyšehrad i Pankrác. Bez parkovacích zón. V místě je spousta obchodů, restaurací, kaváren i škola, nedaleko OC Arkády. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení (max. 2 osoby) a bez domácích mazlíčků. Dispozice bytu není vhodná pro spolubydlení. Majitel domu si nepřeje využívat byt ke krátkodobým pronájmům. Dispozice: velká předsíň, ze které se vstupuje do kuchyně a poté do pokoje (průchozí místnosti). Z předsíně se dále vstupuje do koupelny, na samostatné WC a do komory. Okna pokoje jsou situována do klidné ulice s výhledem do parku (sever), kuchyň je situována do vnitrobloku (jih). Vybavení: kuchyňská linka s plynovým sporákem a ohříváčem vody, vytápění 2 x plynové WAW, ohřev vody elektrický boiler. Koupelna s vanou a samostatné WC. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy za služby 500 Kč/os/měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Energie (elektřinu a plyn) si nájemce přihlašuje na sebe. Jistota (vratná kauce) 12 000 Kč, odměna RK je jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ano	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ano
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne