REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem obchodu v širším centru Prahy, 38 m2, V Horkách, Praha 4 - Nusle

Pronájem

Cena: 6.000 Kč/měsíc

+ služby 160 Kč/měs a energie + kauce 6 000 Kč + odměna RK jeden nájem

Číslo zakázky:	pron-np01818
Stav:	Realizováno
Volný od:	ihned
Stav objektu:	Dobrý
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	38 m^2
Podlaží:	Suterén

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory se vstupem z ulice a s výlohou na dobrém místě a za dobrou cenu ve vyhledávané části Nuslí. Nacházejí se v polosuterénu činžovního domu na kraji ulice, která ústí na frekventovanou Nuselskou třídu. Prostor je nezařízený, v současnosti je obchod ještě pronajatý (zařízení na fotografiích je současného nájemce). K dispozici od 1.12.18, prohlídka je po dohodě možná. Skvěle dostupné místo MHD v širším centru Prahy - autobusy i tramvaje. Vybavení: otevírací okenice/mříže na dveřích i výloze, další mříže u vstupních dveří, vytápění novými akumulačními kamny, nová plovoucí podlaha, umývárna s teplou vodou oddělená dveřmi, společné WC na chodbě domu s dalším obchodem. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 160 Kč/měs (vodné stočné, osvětlení ve společ. prostorách) a elektřina, kterou si nájemce přihlašuje na sebe. Jistota/vratná kauce 6 000 Kč, odměna RK je jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Lokální elektrické
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ne
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	**Elektřina:**	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné		