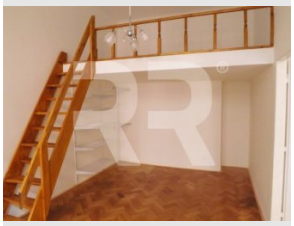
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu po rekonstrukci 1+1, 34 m2, Orebitská, Praha 3 - Žižkov









Pronájem

Cena: 11.000 Kč/měsíc

+ služby 600 Kč/os/měs + elektřina + kauce 1 nájem + odměna RK jeden nájem

Poplatky, služby:	600 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt03518
Stav:	Realizováno
Plocha:	34 m^2
Volný od:	ihned
Stav objektu:	Po rekonstrukci – první majitel
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	34 m^2
Podlaží:	1. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu útulný, tichý a nezařízený byt po právě dokončené rekonstrukci na oblíbeném Žižkově, připraveno pro prvního nájemce. Nachází se ve 2. patře krásného historického činžovního domu bez výtahu a okna jsou situována na jih do klidného vnitrobloku. K dispozici od 1. listopadu, prohlídky možné ihned. Výborně dostupné místo MHD - autobusy, tramvaje, nedaleko metro Florenc či Hlavní nádraží, tato část Žižkova je po právě dokončené revitalizaci. V místě je spousta obchodů, restaurací, bister, také velký park - Vítkov, nedaleko je Žižkovský tunel - pohodlná zkratka do Karlína. Pěkné bydlení pro pár v širším centru Prahy (max. 2 osoby). Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt není vhodný pro sdílené bydlení (průchozí místnosti), byt nelze dál podnajímat. Dispozice: z předsíně se vstupuje do kuchyně a na WC, z kuchyně je vstup do koupelny a do pokoje. Vybavení: vstupní bezpečnostní dveře, kuchyňská linka, elektrický sporák, digestoř, v pokoji vestavěné patro, krásné původní renovované parkety, úložný prostor. Byt lze dovybavit lednicí s mrazákem. Sprchový kout v koupelně, samostatné WC, ohřev vody elektrický boiler, topení elektrické přímotopy - tzn. výhodný tarif! K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 600 Kč/os/měs (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu) + elektřina, kterou si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce jeden nájem, odměna RK jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Lokální elektrické
Výtah:	Ne	**Zařízení nábytkem:**	Částečně zařízeno
Elektřina:	230 V	**Parkování:**	Venkovní veřejné
Balkón:	Ne	**Lodžie:**	Ne

REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Terasa:	Ne