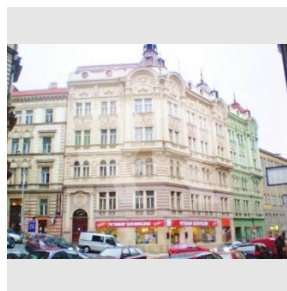
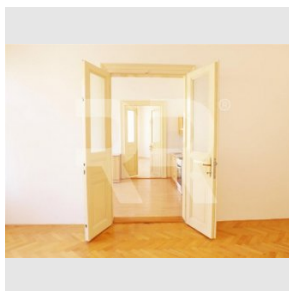
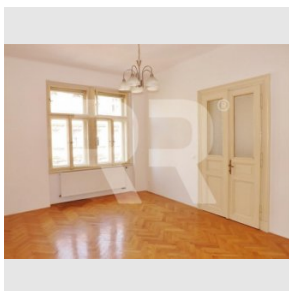


Pronájem bytu 2+1 se dvěma balkony, 82 m², Orebitská, Praha 3 - Žižkov

Pronájem
Cena: 15.000 Kč/měsíc

+ služby 690 Kč/os/měs + elektřina a plyn + kauce 1 nájem + odměna RK 1 nájem

Poplatky, služby: 690 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt03318

Stav: Realizováno

Plocha: 82 m²
Stav objektu: Po rekonstrukci

Velikost bytu: 2+1 m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 82 m²
Podlaží: 2. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkný velký byt 2+1 se dvěma balkony (82 m²) na vyhledávaném místě - v této části Žižkova již končí oprava komunikací a nové vydláždění chodníků. Nezařízený byt se nachází ve 2. patře pěkného činžovního domu z roku 1906 bez výtahu. K dispozici ihned. Příjemné bydlení s atmosférou starých měšťanských časů - v bytě jsou po rekonstrukci zachovány některé původní prvky - štuky a lišty na stropech, dveře a okna s původním kováním, parkety v pokojích. Skvělá dostupnost MHD - autobusy, tramvaje, blízko stanice metra Florenc nebo Hlavní nádraží. V okolí je řada obchodů, restaurací, bister, jeden z největších pražských parků Vítkov, Žižkovské divadlo. Byt má samostatné vstupy z kuchyně do přibližně stejně velkých pokojů - je vhodný pro rodinu (max. 4 osoby) nebo i pro spolubydlení (max. 2 osoby). Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt nelze dál podnájemat ani využívat ke krátkodobým pronájmům. Dispozice: z předsíně se vstupuje do kuchyně, koupelny, na samostatné WC, do komory. Z kuchyně jsou samostatné vstupy do obou přibližně stejně velkých pokojů. Vybavení: kuchyňská linka se sporákem a digestoří, nové bezpečnostní vchodové dveře, na oknech rolety, bez nábytku. Vlastní ústřední topení - plynový kotel ohřívá i vodu. V pokojích jsou parkety, v kuchyni plovoucí podlaha, zbytek dlažba. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy na služby 690,-Kč/os/měs (vodné stočné, popelnice, revize komínu pro byt, úklid a osvětlení domu) a energie (elektřinu a plyn), které si nájemce přihlašuje na sebe a platí zvlášť. Kauce 1 nájem, odměna RK 1 nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Vytápění:	Lokální plynové
Voda:	Vodovod	Výtah:	Ne
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	Elektřina:	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ano

Lodžie:

Ne

Kabelovka:

Ne

Terasa:

Ne