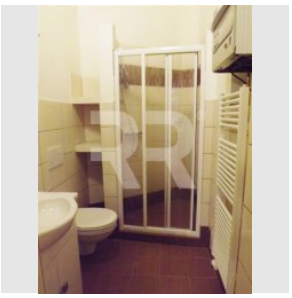
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem částečně zařízeného bytu 1+1, 54 m2, Orebitská, Praha 3 - Žižkov









Pronájem

Cena: 11.500 Kč/měsíc

+ služby 650 Kč/os/měs + energie + kauce 15 000 Kč + odměna RK jeden nájem

Poplatky, služby:	650 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt02418
Stav:	Realizováno
Plocha:	54 m^2
Stav objektu:	Po rekonstrukci – první majitel
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	54 m^2
Podlaží:	1. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu atypický pěkný a prostorný byt na oblíbeném Žižkově. Nachází se v 1. patře historického činžovního domu bez výtahu. K dispozici ihned. V bytě jsou částečně zachovalé původní secesní prvky - štuky na stropech, dřevěné obklady oken, krásné renovované parkety, dvoukřídlé vnitřní dveře. Atypický pokoj má tvar pětiúhelníku, Výborně dostupné místo MHD - autobusy, tramvaje, nedaleko metro Florenc či Hlavní nádraží. V místě je spousta obchodů, restaurací, bister, také velký park - Vítkov. Pěkné bydlení v širším centru Prahy (max. 2 osoby). Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt není vhodný pro spolubydlení (průchozí místnosti), byt nelze dál podnajímat. Dispozice: z chodby domu se vstupuje do prostorné kuchyně, odtud do pokoje a do koupelny. Vybavení: vstupní bezpečnostní dveře, v kuchyni kuchyňská linka, vestavěná plynová deska, elektrická trouba, digestoř, lednice s mrazákem. Dvě šatní skříně - v kuchyni a pokoji. Rolety v oknech. V koupelně je sprchový kout a WC. Vlastní ústřední topení - plynový kotel pouze pro tento byt ohřívá i vodu. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 650 Kč/os/měs (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu) + energie (plyn a elektřina), které si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 15 000 Kč, odměna RK jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Lokální plynové
Výtah:	Ne	**Zařízení nábytkem:**	Částečně zařízeno
Elektřina:	230 V	**Parkování:**	Venkovní veřejné
Balkón:	Ne	**Lodžie:**	Ne

REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Terasa:	Ne