

**Pronájem obchodního prostoru 18 m<sup>2</sup> se vstupem z ulice, Opatovická, Praha 1 - Nové Město**

**Pronájem**
**Cena:** 12.000 Kč/měsíc

+ služby 500 Kč měs + energie + kauce 12 000 Kč + odměna RK 7 300 Kč

**Poplatky, služby:** 500 Kč/měsíc

**Číslo zakázky:** pron-np00918

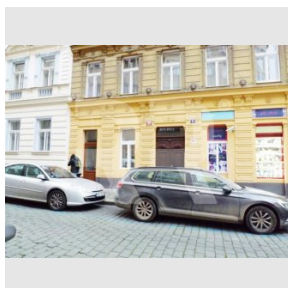
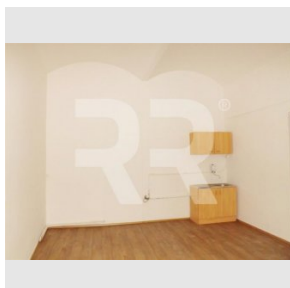
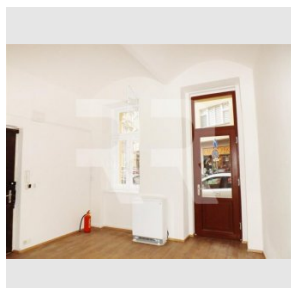
**Stav:** Realizováno

**Stav objektu:** Po rekonstrukci

**Kraj:** Hlavní město Praha

**Obec:** Praha

**Užitná plocha:** 18 m<sup>2</sup>
**Podlaží:** Přízemí

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)


Nabízíme exkluzivně k pronájmu jednu místnost s přímým vstupem z ulice v historickém centru Prahy. K dispozici ihned. Jedná se o prostor k podnikání kolaudovaný jako cestovní kancelář, který se nachází v přízemí historického činžovního domu na rohu ulic Opatovická a Křemencová. Prostor je po právě dokončené rekonstrukci, na podlaze nová plovoucí podlaha, v rohu je s malá kuchyňská linka. WC pouze pro tento prostor je na chodbě domu. Poslední využití byla prodejní galerie výtvarného umění. Po dobu nájmu lze přihlásit sídlo firmy. V domě jsou ještě dva další obchody - prodejna suvenýrů a potraviny - večerka. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 500 Kč/měs. (vodné stočné, úklid a osvětlení domu) + elektřina, kterou si nájemce přihlašuje na sebe. Vratná kauce 13 000 Kč, odměna RK 8 000 Kč.

**Vybavení:**
**Parkování:**

Venkovní veřejné

**Kabelovka:**

Ne