REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu 2+1, 80 m2, Orebitská, Praha 3

Pronájem

Cena: 14.000 Kč/měsíc

+služby 650 Kč/měs/os + energie + vratná kauce 15 000 Kč + odměna RK 1 nájem

Poplatky, služby:	650 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01018
Stav:	Realizováno
Plocha:	80 m^2
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	2+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	80 m^2
Podlaží:	3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkný, světlý a prostorný byt po kompletní rekonstrukci na oblíbeném Žižkově. Nachází se ve 3. patře udržovaného historického činžovního domu bez výtahu. K dispozici ihned. Byt s atmosférou měšťanských časů ze začátku dvacátého století je nezařízený a jsou zde částečně zachovalé původní detaily - dveře, okna, kování, parkety v pokojích. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Pěkné bydlení pro rodinu (max. 4 osoby), v případě spolubydlení max. 2 osoby. Byt nelze dál pronajímat či využívat ke krátkodobým pronájmům. Dispozice: velká předsíň, kuchyň se spíží, dva pokoje se samostatným vstupem z předsíně, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem, komora. Vybavení: kuchyňská linka se sporákem a digestoří. Vlastní ústřední topení - plynový kotel pouze pro tento byt, ohřívá i vodu. Možnost připojení k rychlému internetu - anténa na střeše domu. Výborně dostupné MHD - 3 minuty autobusem na metro C Florenc. V místě jsou školy, školky, spousta obchodů, bister, kaváren a restaurací. Park Vítkov, nedaleko Žižkovské divadlo. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 650,- Kč/os/měs. + energie (elektřinu a plyn cca 2500,-Kč /měs.), které si nájemce přihlašuje na sebe. Vratná kauce 15 000,- Kč, odměna RK je jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Vytápění:**	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ne
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	**Elektřina:**	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne