

**Pronájem bytu 2+1, 80 m<sup>2</sup>, Orebitská, Praha 3**

**Pronájem**
**Cena:** 14.000 Kč/měsíc

+služby 650 Kč/měs/os + energie + vratná kauce 15 000 Kč + odměna RK 1 nájem

**Poplatky, služby:** 650 Kč/měsíc

**Číslo zakázky:** pron-byt01018

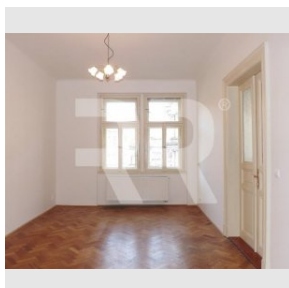
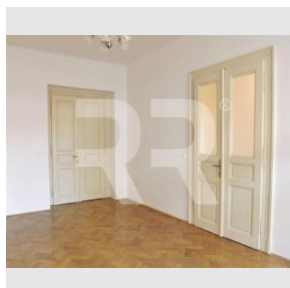
**Stav:** Realizováno

**Plocha:** 80 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** Velmi dobrý

**Velikost bytu:** 2+1 m<sup>2</sup>
**Kraj:** Hlavní město Praha

**Obec:** Praha

**Užitná plocha:** 80 m<sup>2</sup>
**Podlaží:** 3. patro

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)


Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkný, světlý a prostorný byt po kompletní rekonstrukci na oblíbeném Žižkově. Nachází se ve 3. patře udržovaného historického činžovního domu bez výtahu. K dispozici ihned. Byt s atmosférou měšťanských časů ze začátku dvacátého století je nezařizený a jsou zde částečně zachovalé původní detaily - dveře, okna, kování, parkety v pokojích. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Pěkné bydlení pro rodinu (max. 4 osoby), v případě spolubydlení max. 2 osoby. Byt nelze dál pronajímat či využívat ke krátkodobým pronájmům. Dispozice: velká předsíň, kuchyň se spíží, dva pokoje se samostatným vstupem z předsíňe, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem, komora. Vybavení: kuchyňská linka se sporákem a digestoří. Vlastní ústřední topení - plynový kotel pouze pro tento byt, ohřívá i vodu. Možnost připojení k rychlému internetu - anténa na střeše domu. Výborně dostupné MHD - 3 minuty autobusem na metro C Florenc. V místě jsou školy, školky, spousta obchodů, bister, kaváren a restaurací. Park Vítkov, nedaleko Žižkovské divadlo. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 650,- Kč/os/měs. + energie (elektřinu a plyn cca 2500,-Kč /měs.), které si nájemce přihlašuje na sebe. Vratná kauce 15 000,- Kč, odměna RK je jeden nájem.

**Vybavení:**

<b>Sklep:</b>	Ne	<b>Vytápění:</b>	Ústřední plynové
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Výtah:</b>	Ne
<b>Zařízení nábytkem:</b>	Nezařizeno	<b>Elektřina:</b>	230 V
<b>Parkování:</b>	Venkovní veřejné	<b>Balkón:</b>	Ne
<b>Lodžie:</b>	Ne	<b>Terasa:</b>	Ne