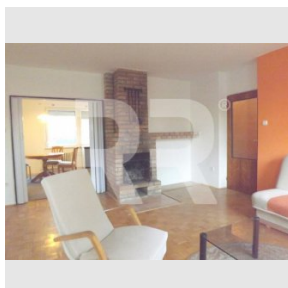
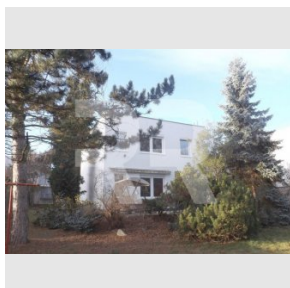


**Pronájem rodinného domu 5+kk, 180m2, s garáží a zahradou, K hájovně, Praha 4 - Lhotka**

**Pronájem**
**Cena:** 27.000 Kč/měsíc

 +BEZ PROVIZE RK +veškeré popl./zálohy  
cca 7000 Kč/měs + kauce 30.000

**Poplatky, služby:** 7000 Kč/měsíc

**Číslo zakázky:** pron-rd00115

**Stav:** Realizováno

**Plocha:** 150 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** Dobrý

**Velikost bytu:** 5+kk m<sup>2</sup>
**Kraj:** Hlavní město Praha

**Obec:** Praha

**Zastavená plocha:** 140 m<sup>2</sup>
**Plocha pozemku:** 820 m<sup>2</sup>
**Plocha zahrady:** 680 m<sup>2</sup>
**Užitná plocha:** 170 m<sup>2</sup>
[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)

Nabízíme k pronájmu pěkný dvoupodlažní rodinný dům s vytápěnou garáží, terasou a velkou zahradou v klidné vilové ulici nedaleko sídliště. Dům je po kompletní opravě fasády včetně nových oken s roletami. V přízemí se nachází obývací pokoj s krbem a se vstupem na terasu, který je propojený s jídelnou a kuchyní (kuchyňská linka s myčkou a lednice). Dále je v přízemí WC, prádelna, vytápěná dílna a garáž. V patře jsou umístěny 3 pokoje a koupelna s vanou, sprch. koutem a WC. V současné době probíhá rekonstrukce koupelny. Vlastní plynové ústřední topení (nový úsporný kotel Vaillant). Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vestavěné skříně a nábytek - dle fotografií. V místě jsou veškeré služby - jesle, školky, školy vč. Prague British School, supermarket, pošta, poliklinika. Výborně dostupné MHD. K ceně za nájem je třeba připočítat kompletní poplatky (včetně záloh za energie) ve výši cca 7.000,- Kč/měsíčně. Krásné klidné bydlení v zeleni a při tom ve městě - ideální pro rodinu. Doporučujeme! BEZ PROVIZE PRO RK.

**Vybavení:**

<b>Kanalizace:</b>	Městská	<b>Sklep:</b>	Ne
<b>Telefon:</b>	Ano	<b>Vytápění:</b>	Ústřední plynové
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Výtah:</b>	Ne
<b>Zahrada:</b>	Ano	<b>Zařízení nábytkem:</b>	Částečně zařízeno
<b>Elektřina:</b>	230/400 V	<b>Parkování:</b>	Garáž
<b>Internet:</b>	ADSL	<b>Balkón:</b>	Ne
<b>Lodžie:</b>	Ne	<b>Kabelovka:</b>	Ne
<b>Terasa:</b>	Ano		