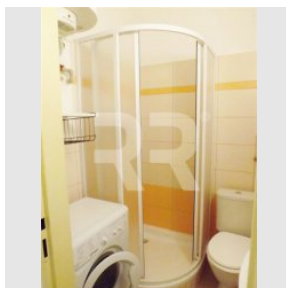
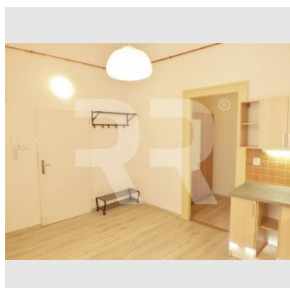
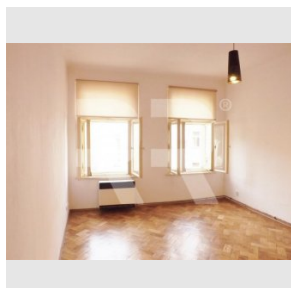


Pronájem částečně zařízeného bytu 1+1, 46 m², Prokopova, Praha 3 - Žižkov

Pronájem
Cena: 11.000 Kč/měsíc

 + 600 Kč/os/měs + energie + vratná kauce
 13 000 Kč + odměna RK jeden nájem

Poplatky, služby: 600 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt00718

Stav: Realizováno

Plocha: 46 m²
Stav objektu: Po rekonstrukci

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město
 Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 46 m²
Podlaží: 3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu světlý byt po kompletní rekonstrukci v půvabném žižkovském pavlačovém domě. Volný ihned. Byt se nachází ve 3. patře bez výtahu a má vstup z chodby domu. Pavlač domu (západ), na kterou vede okno kuchyně, lze využívat jako terasu. Ideální bydlení pro pár (max. 2 osoby). Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Nájemní smlouva minimálně na 1 rok, byt nelze krátkodobě podnájemovat. Opravený dům se nachází v srdci Žižkova a v okolí je spousta obchodů, restaurací, bister i divadlo. Přes ulici je vstup do jednoho největších pražských parků - Vítkova, v blízkosti je Žižkovský tunel - pohodlná zkratka do Karlína. Výborná dostupnost MHD - autobusy, tramvaje, nedaleko metro C Florenc nebo metro A Flora. Dispozice bytu: z chodby domu se vstupuje do kuchyně, odkud se vchází do malé chodby se šatní skříní. Odtud do pokoje a do koupelny. V kuchyni je ještě malá komora (spíž). Vybavení: rohová kuchyňská linka s plynovým sporákem a digestoří, stůl, lavice a židle, šatní skřín, pračka, kovový kvalitní stojan na boty a věšák. V kuchyni a chodbě je plovoucí podlaha, v pokoji parkety, nové rolety na všech oknech. Koupelna se sprchovým koutem a WC, vodu ohřívá el. boiler. Plynové vytápění 2x WAW, v domě je UPC. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 600 Kč/os/měs (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu) + energie (elektrinu a plyn), které si nájemce přihlašuje na sebe. Vratná kauce 13 000 Kč, odměna RK jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Vytápění:	Lokální plynové
Voda:	Vodovod	Výtah:	Ne
Zahrada:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařizováno
Elektrina:	230 V	Parkování:	Venkovní vyhrazené
Balkón:	Ne	Lodžie:	Ne

Terasa:

Ne