REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem obchodního prostoru, 115 m2, Františka Křížka, Praha 7 - Letná

Pronájem

Cena: 35.000 Kč/měsíc

+ služby 500 Kč měs + energie + kauce 35 000 Kč + odměna RK 17 500 Kč

Poplatky, služby:	500 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-np00118
Stav:	Realizováno
Stav objektu:	Po rekonstrukci – první majitel
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Obchodní plocha:	115 m^2
Užitná plocha:	121.13 m^2
Počet pokojů:	1
Podlaží:	Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k dlouhodobému pronájmu pěkný obchodní prostor po právě dokončené rekonstrukci se vstupem z ulice. Nachází se v přízemí krásného rohového secesního činžovního domu ve vyhledávané části Letné v blízkosti hlavní třídy Milady Horákové a Letenských sadů. Bez odstupného, kolaudováno jako vzorková prodejna s nepotravinářským zbožím - není možno zde prodávat potraviny, ani provozovat kavárnu či restauraci. K dispozici ihned. Dispozice a vybavení: otevřený velký prostor do L + jedna místnost oddělená dveřmi (cca 18 m2). Sociální zázemí - kuchyňská linka s vestavěnou malou lednicí a elektrickým dvouvařičem, 1x WC. Vlastní ústřední topení - kotel. UPC v domě. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 500 Kč/měs. (vodné stočné) a energie (elektřinu), kterou si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 35 000 Kč, odměna RK 17 500 Kč.

Vybavení:

Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ano
Parkování:	Venkovní veřejné		