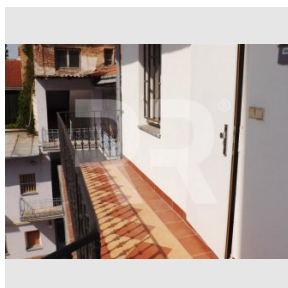
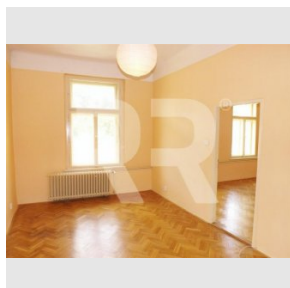


Pronájem slunného bytu 4+kk, 92 m², Prokopova, Praha 3 - Žižkov

Pronájem
Cena: 16.500 Kč/měsíc

 + služby 550 Kč/os/měs+ energie + kauce
 20 000 Kč + odměna RK jeden nájem

Poplatky, služby: 550 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt05517

Stav: Realizováno

Plocha: 92 m²
Stav objektu: Velmi dobrý

Velikost bytu: 4+kk m²
Kraj: Hlavní město
 Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 92 m²
Podlaží: 3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu prostorný nezařizený byt 4+kk (92 m²) ve 3. patře domu bez výtahu. Vstup je z malebné pavlače, kterou je možné užívat jako terasu. Byt se nachází v opraveném historickém domě v oblíbené části Žižkova. K dispozici ihned. Tři pokoje ze čtyř mají samostatný vstup, jeden je průchozí a jeden je oddělený posuvnými dveřmi od kuchyňského koutu v předsíni. V bytě je koupelna s vanou a v jednom pokoji sprchový kout (viz půdorys ve fotogalerii). Vhodné i pro spolubydlení (max. 4 osoby). Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Byt nelze krátkodobě podnájemat ani využívat jako ubytovnu. Vybavení: kuchyňská linka, sporák, koupelna s vanou, sprchový kout v jednom z pokojů, samostatné WC. Vlastní ústřední topení (plynový kotel), ohřev vody elektrický boiler. V pokojích jsou renovované původní parkety. V bývalé kuchyni nefunkční původní kachlová kamna. Přes ulici je vstup do jednoho z největších pražských parků - Vítkova i vstup do Žižkovského tunelu - zkratky do Karlína. V okolí je spousta obchodů, bister, restaurací. Skvěle dostupné místo MHD, v místě je spousta obchodů, restaurací, bister. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 550 Kč/os/měs (vodné stočné, odpad, úklid a osvětlení domu) + energie (elektrinu a plyn, cca 2500 Kč/měs), které si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 20 000 Kč, odměna RK jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Vytápění:	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod	Výtah:	Ne
Zařízení nábytkem:	Nezařizené	Elektřina:	230 V
Parkování:	Venkovní vyhrazené	Balkón:	Ne
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne