

**Pronájem kanceláře po rekonstrukci 20,50 m<sup>2</sup>, Bělehradská, Praha 4 - Nusle**

**Pronájem**
**Cena:** 5.000 Kč/měsíc

 + DPH + služby + kauce 1 nájem +  
odměna RK 3 050 Kč

**Poplatky, služby:** 800 Kč/měsíc

**Číslo zakázky:** pron-np01317

**Stav:** Rezervace

**Volný od:** ihned

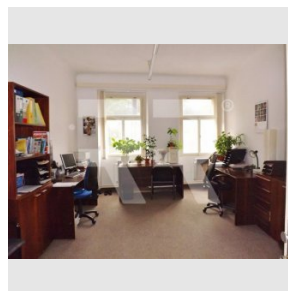
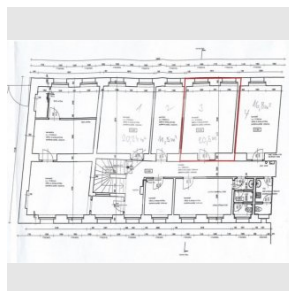
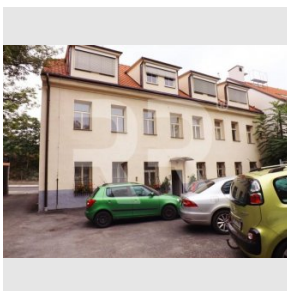
**Stav objektu:** Po rekonstrukci

**Kraj:** Hlavní město  
Praha

**Obec:** Praha

**Užitná plocha:** 20.5 m<sup>2</sup>
**Počet pokojů:** 1

**Podlaží:** 1. patro

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)


Nabízíme k pronájmu pěknou a prostornou kancelář v žádané lokalitě v širším centru Prahy. K dispozici ihned. Výtečná dopravní dostupnost (tramvaje, autobusy, nedaleko metro) a parkování bez zón. K dispozici je i temperovaný sklad (archiv) v suterénu budovy. Kancelář se nachází se v prvním patře kompletně zrekonstruovaného menšího komerčního objektu z konce 19. století. Ve stejném objektu jsou k dispozici i další prostory k pronájmu. K ceně za nájem je třeba připočítat DPH, majitel nemovitosti upřednostňuje plátce DPH. Dispozice: viz půdorys ve fotogalerii. Do kanceláře se vstupuje ze společné chodby. Kancelář je situována na východ (do ulice). Vybavení: bez nábytku (vybavení na fotografiích náleží současnému nájemci, možnost ponechání), domácí telefon, ADSL, zabezpečovací zařízení pro celou budovu. Ústřední topení. K dispozici je společné sociální zázemí na patře - vybavená kuchyňka, 2x WC a sprchový kout v přízemí. K ceně nájmu je třeba připočítat zákonné DPH. Spolu s nájmem se hradí kompletní poplatky za služby 800 Kč/měs (vodné stočné, teplá voda, ÚT, elektřina, osvětlení a úklid společných prostor atd.). Kauce 1 nájem, odměna RK 3 050 Kč

**Vybavení:**
**Výtah:**

Ne

**Parkování:**

Venkovní veřejné