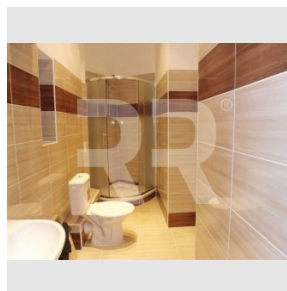
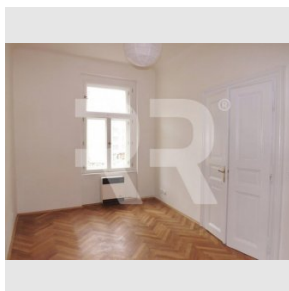


Pronájem bytu po rekonstrukci 1+1, 48 m², Prokopova, Praha 3 - Žižkov

Pronájem
Cena: 12.000 Kč/měsíc

 + služby 520 Kč/os/měs+ energie + kauce
 20 000 Kč + odměna RK jeden nájem

Poplatky, služby: 520 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt04117

Stav: Realizováno

Plocha: 48 m²
Stav objektu: Po rekonstrukci

Velikost bytu: 1+1 m²
Kraj: Hlavní město
 Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 48 m²
Podlaží: 2. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkný prostorný byt 1+1 po právě dokončené kompletní rekonstrukci - připraveno pro prvního nájemníka. Nachází se ve 2. patře historického pavlačového domu bez výtahu. V bytě jsou nová špaletová okna i zachovalé původní prvky - dvoukřídlové dveře a parkety v kuchyni i pokoji. K nastěhování ihned. Pronájem minimálně na 1 rok, majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Ideální bydlení pro pracující pár (max. 2 osoby). Byt není vhodný pro sdílené bydlení (průchozí místnosti) a nelze jej ani dále podnájemovat. Dům se nachází v srdci Žižkova - výborná dostupnost MHD - autobusy, tramvaje, metro (C Florenc nebo A Flora) je dobře dostupné, v místě je spousta restaurací, klubů, bister, obchodů i populární Divadlo Jára Cimrmana. Nedaleko je i plavecký bazén Olšanka, přes ulici vstup do jednoho největších pražských parků - Vítkova. V blízkosti je i Žižkovský tunel, tedy pohodlná pěší zkratka do Karlína. Dispozice: z předsíně se vchází do velké kuchyně a koupelny, z kuchyně se vchází do menšího pokoje. Vybavení: šatní skříň na míru v předsíni, v kuchyni kuchyňská linka se sporákem a digestoří, velká koupelna se sprchovým koutem a WC. Ohřev vody elektrický boiler, vytápění -2x plynové topidlo WAW. Činžovní dům má novou střechu, nové dveře na opravené pavlače, domovní zvonky a společné prostory se nyní malují. Do domu se zavádí UPC. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 520 Kč/os/měs. (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Energie (elektřinu a plyn) si nájemce přihlašuje na sebe. Odměna RK jeden nájem, kauce 20 000 Kč, odměna RK 1 nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	Voda:	Vodovod
Výtah:	Ne	Zařízení nábytkem:	Nezařizováno
Parkování:	Venkovní veřejné	Balkón:	Ne
Lodžie:	Ne	Terasa:	Ne

