

**Prodej bytu s lodžii 1+1, 41 m<sup>2</sup>, Murgašova, Praha 4 - Krč**

**Prodej**
**Cena:** 2.690.000 Kč

včetně právního servisu a provize

**Poplatky, služby:** 3000 Kč

**Číslo zakázky:** prod-byt00517

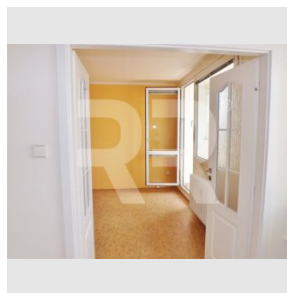
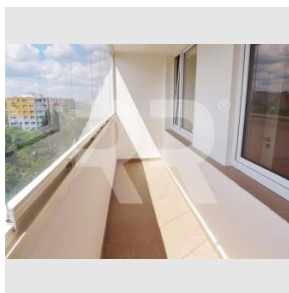
**Stav:** Realizováno

**Plocha:** 41 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** Po rekonstrukci

**Velikost bytu:** 1+1 m<sup>2</sup>
**Kraj:** Hlavní město Praha

**Obec:** Praha

**Podlaží:** 9. patro

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)


Nabízíme exkluzivně k prodeji pěkný, světlý a tichý byt se zasklenou lodžii po kompletní rekonstrukci v osobním vlastnictví. Nachází se v 9. patře (předposledním) panelového domu s výtahem. Byt je k dispozici ihned. Příjemné a klidné bydlení uprostřed vzrostlé zeleně na oblíbeném sídlišti Krč - Lhotka, deset minut pěšky od Kunratického lesa. Velmi dobře dostupná MHD, dobré parkování. V místě je veškerá občanská vybavenost - obchody, mateřské školy, školy, knihovna, poliklinika, nedaleko Thomayerova nemocnice. Velikost bytu je 41 m<sup>2</sup> včetně lodžie (6,6 m<sup>2</sup>). Byt je po celkové rekonstrukci - nová okna, dveře, zasklená lodžie, nové zděné jádro se sprchovým koutem, samostatné WC, vestavěné skříně v předsíni, bezpečnostní vstupní dveře. Dům je též po kompletní rekonstrukci včetně nového výtahu. Měsíční poplatky včetně fondu oprav 3 000 Kč. Cena zahrnuje právní servis a odměnu RK.

**Vybavení:**

<b>Sklep:</b>	Ne	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Výtah:</b>	Ano	<b>Zařízení nábytkem:</b>	Nezařízeno
<b>Parkování:</b>	Venkovní veřejné	<b>Balkón:</b>	Ne
<b>Lodžie:</b>	Ano	<b>Terasa:</b>	Ne