

Prodej mezonetového bytu 2+kk s balkonem a parkovacím stáním, 99 m2, Orelská, Praha 10 - Vršovice

Prodej
Cena: 7.884.000 Kč

vč. právního servisu a provize

Číslo zakázky: prod-byt00217

Stav: Aktivní

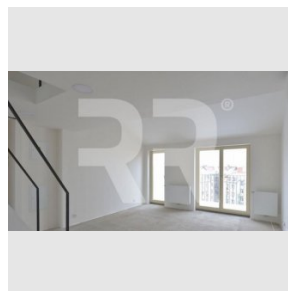
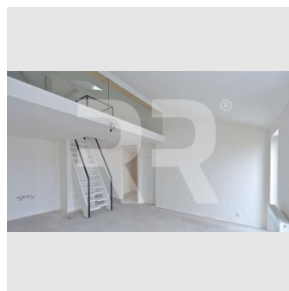
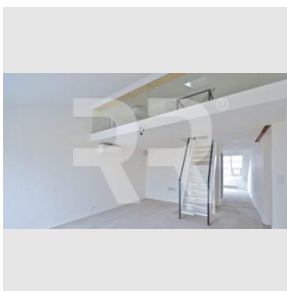
Plocha: 81 m²
Volný od: ihned

Stav objektu: Po rekonstrukci – první majitel

Velikost bytu: 2+kk m²
Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Podlaží: 5. patro

www.recoreal.cz


Nabízíme k prodeji dvoupodlažní byt s galerií, balkonem, parkovacím stáním a sklepní kóji v kupní ceně, který je součástí projektu Rezidence u sv. Václava - kompletní rekonstrukce měšťanského činžovního domu z roku 1910 v atraktivní části Vršovic. Dokončení v dubnu 2017. Byt v 6. a 7. NP je situován na jihozápad a severovýchod, cena je vč. DPH 15 %. Interiér 77,9 m², balkon 2,9 m², sklepní kóje 6,1 m². Více informací v RK. Vybavení: repliky původních špaletových oken na straně do ulice a nové dřevěné balkonové dveře na straně do vnitrobloku, bezpečnostní a protipožární repliky vstupních dveří, koupelnové zařizovací předměty Laufen, domácí vrátný. Bez nášlapných vrstev - možno upravit dispozici bytu. Kupní cena zahrnuje též jedno parkovací stání a sklepní kóji v suterénu domu. Dům s novou střechou, fasádou a společnými prostory, nový venkovní výtah, centrální plynová kotelna. Více informací v RK. Stále oblíbenější lokalita Vršovic nabízí pohodlné a příjemné bydlení. Je zde nejen spousta obchodů, restaurací, kaváren, ale i školky, základní i střední školy. Nedaleko nákupní centrum Eden a plavecký bazén Slavie. V blízkosti se nacházejí velké parky - Grébovka, Heroldovy sady nebo park u kostela sv. Václava. Vynikající dostupnost MHD (tramvaje, autobusy), několik minut tramvají na metro Náměstí Míru nebo I.P. Pavlova. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a společnost RK Recoreal je zprostředkovává jako data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost neneseme odpovědnost.

Vybavení:

Sklep: Ano
Výtah: Ne
Balkón: Ano

Voda: Vodovod
Zařízení nábytkem: Nezařizováno